Ogłoszenie o przetargu

Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Modrzewskiego 12, 95-060 Brzeziny, wpisane do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000187263, NIP 8330003307, REGON 750029537, kapitał zakładowy 3.547.000,00 zł sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego,

ogłoszą przetarg nieograniczony na sprzedaż samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 35 w budynku przy ul. Sportowej 30 w Brzezinach. Budynek położony jest na nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Brzezinach prowadzi księgę wieczystą nr LD1B/00016556/0.

Lokal mieszkalny nr 35 położony jest na parterze budynku przy ul. Sportowej 30, ma powierzchnię 46,92 m^2. Pomieszczeniem przynależnym do niego jest komórka lokatorska o powierzchni 2,36 m^2 Wraz z lokalem mieszkalnym przedmiotem sprzedaży jest udział 4933/150701 we współwłasności nieruchomości o numerze księgi wieczystej LD1B/00016556/0.

Przetarg jest pisemny, nieograniczony.

Cena wywoławcza wynosi 170.000,00 (sto siedemdziesiąt tysięcy) złotych.

Pisemne oferty należy składać do dnia 6 grudnia 2019 r. do godz. 12°° w biurze podawczym PEC Sp. z o.o. w Brzezinach przy ul. Modrzewskiego 12, w zamkniętych kopertach, opatrzonych adnotacją *„przetarg na lokal mieszkalny nr 35 przy ul. Sportowej 30*
Oferta powinna zawierać:
Imię i nazwisko, dokładny adres oferenta, telefon kontaktowy, adres poczty elektronicznej (jeżeli oferent go posiada), potwierdzenie wpłaty wadium.
W treści oferty należy wskazać:
„Oferuję nabycie lokalu nr 35 w budynku mieszkalnym położonym w Brzezinach przy ul. Sportowej 30 za cenę ..... złotych. W związku ze złożeniem w/w oferty oświadczam, że zapoznałam/łem się z postanowieniami „Regulaminu sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 35 w budynku przy ul. Sportowej 30 w Brzezinach" oraz treścią ogłoszenia o przetargu i akceptuję ich treść. Jednocześnie oświadczam, że zapoznałam/łem się ze stanem technicznym lokalu i w przypadku wygrania przetargu nie będę wnosić z tego tytułu żadnych roszczeń w przyszłości. Ponadto oświadczam, że akceptuję warunek zgodnie , z którym w przypadku gdy złożona prze ze mnie oferta zostanie wybrana przez Komisję Przetargową i nie dojdzie do zawarcia umowy sprzedaży lokalu z przyczyn niezależnych od PEC, złożone prze ze mnie wadium przechodzi na własność PEC i nie będą mi przysługiwały z tego tytułu jakiekolwiek roszczenia wobec PEC ".

Wraz z ofertą należy załączyć dowód uiszczenia wadium w wysokości 8.500,00 (słownie osiem tysięcy pięćset) złotych. Wadium należy wpłacać na rachunek Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej Sp. z o.o. nr 66 1240 3334 1111 0000 2772 6927. W tytule opłaty należy wpisać: „Wadium w przetargu na nabycie lokalu mieszkalnego nr 35 w budynku przy ul. Sportowej 30 w Brzezinach". Brak dowodu uiszczenia wadium skutkuje odrzuceniem oferty.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 6.12.2019 r. o godz. 15°° w siedzibie PEC Sp. z o.o. w Brzezinach.

Sprzedaż lokalu nastąpi na rzecz osoby, która wskazała najwyższą cenę w ofercie.

W przypadku wpłynięcia dwóch lub więcej ofert zawierających najwyższą cenę Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Sp. z o.o. zastrzega możliwość przeprowadzenia aukcji pomiędzy osobami, które złożyły takie oferty.

Zawarcie umowy sprzedaży nastąpi w ciągu 30 dni od daty wyboru najkorzystniejszej oferty.

Informacje o lokalu można uzyskać w siedzibie Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej Sp. z o.o. przy ul. Modrzewskiego 12 w Brzezinach, na stronie internetowej www.pecbrzeziny.pl, a także pod numerem telefonu 46 874 46 08 lub pod adresem email pec@brzeziny.pl. Oględziny lokalu będą możliwe po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu.

Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Sp. z o.o. zastrzega sobie możliwość zmiany lub odwołania ogłoszenia oraz warunków przetargu.

Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu w części lub w całości bez podawania przyczyn.

W sprawie prowadzenia postępowania przetargowego zastosowanie znajduje Regulamin sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 35 w budynku przy ul. Sportowej 30 w Brzezinach, dostępny w siedzibie Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej Sp. z o.o. oraz na stronie internetowej www.pecbrzeziny.pl.

PREZES ZARZĄDU
Katarzyna Wijata