MIASTO BRZEZINY
ul. Sienkiewicza 16
95-060 Brzeziny

Zamawiający :

Miasto Brzeziny, 95-060 Brzeziny, ul. Sienkiewicza 16, woj. łódzkie, pow. brzeziński tel. (0-46) 874-22-24, fax. (0-46) 874-27-93, NIP. 833-00-05-565, REGON 750148615, e-mail: rgi@brzeziny.pl**, Adres, siedziba: Urząd Miasta 95-060 Brzeziny, ul. Sienkiewicza 16**

Znak: RI.271.22.2019 Brzeziny, dnia 22.11.2019 r.

ZMIANA TREŚCI
SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

Zwiększenie produkcji energii ze źródeł odnawialnych na terenie Miasta Brzeziny.

Miasto Brzeziny, 95-060 Brzeziny, ul. Sienkiewicza 16 działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) udziela odpowiedzi na zadane pytanie i jednocześnie dokonuje zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Odpowiedzi na pytania

1. Zastosowana stawka podatku VAT w formularzu ofertowym jest niezgodna z nowymi obowiązującymi przepisami. Proszę o dostosowanie się do nowych przepisów.

Art. 6. W ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.[9)]) w art. 41 ust. 12a otrzymuje brzmienie:

„12a. Przez budownictwo objęte społecznym programem mieszkaniowym rozumie się obiekty budownictwa mieszkaniowego lub ich części, z wyłączeniem lokali użytkowych, lokale mieszkalne w budynkach niemieszkalnych sklasyfikowanych w Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych w dziale 12, oraz obiekty sklasyfikowane w Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych w klasie ex 1264 – wyłącznie budynki instytucji ochrony zdrowia świadczących usługi zakwaterowania z opieką lekarską i pielęgniarską, zwłaszcza dla ludzi starszych i niepełnosprawnych, a także mikroinstalację, o której mowa w art. 2 pkt 19 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2018 r. poz. 2389, z późn. zm.[10)]), funkcjonalnie z nimi związaną, z zastrzeżeniem ust. 12b.".

---

7) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 730, 1435, 1495, 1517, 1520, 1524 i 1556.
8) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 730, 1435, 1495, 1517, 1520, 1524 i 1556.
9) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2193, 2215, 2244, 2354, 2392 i 2433 oraz z 2019 r. poz. 675, 1018, 1495, 1520, 1751 i 1818.
10) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2245 oraz z 2019 r. poz. 42, 60, 730, 1495, 1524 i 2020.

Odpowiedź: Zamawiający dokonuje zmiany SIWZ w przedmiotowym zakresie.

Zmian treści SIWZ:

1. Zmianie ulega załącznik nr 1 do SIWZ (formularz oferty).

2. W SIWZ w Rozdziale III pkt.3 ppkt. 10) **dotychczasowy zapis brzmi**:

Zamawiający zakłada, że cena brutto wykonania instalacji uzależniona jest od miejsca montażu paneli fotowoltaicznych oraz pomp ciepła (montaż paneli FV oraz montaż pomp

ciepła na budynkach mieszkalnych jednorodzinnych opodatkowany jest 8% VAT-em, zaś na budynkach niemieszkalnych i na gruncie 23 % VAT-em). W przypadku jednak montażu instalacji paneli na dachach budynków oraz montażu pomp ciepła na budynkach mieszkalnych o powierzchni przekraczającej 300 m2 podstawę opodatkowania należy podzielić proporcjonalnie do części powierzchni budynku odpowiednio nieprzekraczającej 300 m^2, która będzie podlegała stawce 8 % VAT oraz przekraczającej 300 m2, która będzie podlegała standardowej stawce 23 % VAT.

otrzymuje brzmienie:

Zamawiający zakłada, że cena brutto wykonania instalacji pomp ciepła uzależniona jest od miejsca montażu pomp ciepła (montaż pomp ciepła na budynkach mieszkalnych jednorodzinnych opodatkowany jest 8% VAT-em, zaś na budynkach niemieszkalnych i na gruncie 23 % VAT-em). Montaż paneli fotowoltaicznych opodatkowany jest 8% VAT-em. W przypadku jednak montażu instalacji paneli na dachach budynków oraz montażu pomp ciepła na budynkach mieszkalnych o powierzchni przekraczającej 300 m2 podstawę opodatkowania należy podzielić proporcjonalnie do części powierzchni budynku odpowiednio nieprzekraczającej 300 m^2, która będzie podlegała stawce 8 % VAT oraz przekraczającej 300 m2, która będzie podlegała standardowej stawce 23 % VAT.

3. W SIWZ w Rozdziale XX pkt.4 ppkt. 2 lit. b) **dotychczasowy zapis brzmi**:

Zamawiający zakłada, że cena brutto wykonania instalacji uzależniona jest od miejsca montażu paneli fotowoltaicznych oraz pomp ciepła (montaż paneli FV oraz montaż pomp ciepła na budynkach mieszkalnych jednorodzinnych o powierzchni użytkowej do 300 m2, opodatkowany jest 8% VAT-em, zaś na budynkach niemieszkalnych i na gruncie 23 % VAT-em). W przypadku konieczności zmiany miejsca montażu paneli fotowoltaicznych lub pomp ciepła u danego Użytkownika w innym miejscu niż przewiduje dokumentacja z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego, zostanie zastosowana odpowiednia stawka VAT.

otrzymuje brzmienie:

Zamawiający zakłada, że cena brutto wykonania instalacji pomp ciepła uzależniona jest od miejsca montażu pomp ciepła (montaż pomp ciepła na budynkach mieszkalnych jednorodzinnych o powierzchni użytkowej do 300 m2, opodatkowany jest 8% VAT-em, zaś na budynkach niemieszkalnych i na gruncie 23 % VAT-em). W przypadku konieczności zmiany miejsca montażu pomp ciepła u danego Użytkownika w innym miejscu niż przewiduje dokumentacja z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego, zostanie zastosowana odpowiednia stawka VAT.

4. W załączniku nr 6 do SIWZ (wzór umowy) w §12 ust. 2 pkt. 2 lit b) **dotychczasowy zapis brzmi**:

Zamawiający zakłada, że cena brutto wykonania instalacji uzależniona jest od miejsca montażu paneli fotowoltaicznych oraz pomp ciepła (montaż paneli FV oraz montaż pomp ciepła na budynkach mieszkalnych jednorodzinnych o powierzchni użytkowej do 300 m2, opodatkowany jest 8% VAT-em, zaś na budynkach niemieszkalnych i na gruncie 23 % VAT-

em). W przypadku konieczności zmiany miejsca montażu paneli fotowoltaicznych lub pomp ciepła u danego Użytkownika w innym miejscu niż przewiduje dokumentacja z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego, zostanie zastosowana odpowiednia stawka VAT.

otrzymuje brzmienie:

Zamawiający zakłada, że cena brutto wykonania instalacji pomp ciepła uzależniona jest od miejsca montażu pomp ciepła (montaż pomp ciepła na budynkach mieszkalnych jednorodzinnych o powierzchni użytkowej do 300 m2, opodatkowany jest 8% VAT-em, zaś na budynkach niemieszkalnych i na gruncie 23 % VAT-em). W przypadku konieczności zmiany miejsca montażu pomp ciepła u danego Użytkownika w innym miejscu niż przewiduje dokumentacja z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego, zostanie zastosowana odpowiednia stawka VAT.

5. W SIWZ w Rozdziale XIV pkt.2 **dotychczasowy zapis brzmi**:

Ofertę należy złożyć **do dnia 25.11.2019 r. , do godziny 10:30.**

Otrzymuje brzmienie:

Ofertę należy złożyć **do dnia 10.12.2019 r. , do godziny 10:30.**

6. W SIWZ w Rozdziale XIV pkt.4 **dotychczasowy zapis brzmi**:

Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w siedzibie Zamawiającego w Sali konferencyjnej, piętro I **w dniu 25.11.2019 r. , o godzinie 11:30**

Otrzymuje brzmienie:

Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w siedzibie Zamawiającego w Sali konferencyjnej, piętro I **w dniu 10.12.2019 r. , o godzinie 11:30**

Pozostałe warunki opisane w specyfikacji pozostają bez zmian.

Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w składanej ofercie dokonanej przez Zamawiającego zmiany.

BURMISTRZ
Ilona Skipor

Załączniki:
- Załącznik nr 1 (formularz oferty) – po zmianie SIWZ
- Załącznik nr 6 (wzór umowy) – po zmianie SIWZ