Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków
90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99

URZĄD MIASTA
Brzeziny
dn. 14-09-2018
L.dz. 8410 podpis

odbiór osobisty
1. Mpw
14.09.2018 r.

WUOZ-ZN.5142.587.2018.IŚ

Łódź, 13 września 2018r.

POZWOLENIE NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH NA OBSZARZE WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW HISTORYCZNEGO UKŁADU URBANISTYCZNEGO

Na postawie przepisów art. 6, ust. 1, pkt 1, lit. b; art.7, pkt 1; art. 36, ust.1, pkt 1; art. 89, pkt 2; art.91, ust. 4, pkt 4 i pkt 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 roku (Dz.U. 2017r. poz. 2187, ze zmianami), w związku z § 4 i § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018r. (Dz.U. z 2018r. poz. 1609) w trybie art. 104 oraz Kodeksu Postępowania Administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960 r. (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257, ze zmianami) po zapoznaniu się z wnioskiem z dnia 11 września 2018r. (data wpływu: 11.09.2018r.) Miasta Brzeziny reprezentowanego przez pełnomocnika Zbigniewa Rybackiego ul. Oleńki Billewiczówny 10 m 8, 92-437 Łódź o wydanie decyzji- pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków pod nr A/163 (decyzja z dnia 30.03.1984r.), polegających na przebudowie drogi gminnej nr 121255E- ul. Traugutta w Brzezinach nr Ew. dz. 2753, 2658, 2409/4, 2475/4, 2475/3, 2475/1, 2422/3 i 2513/3 obręb 8, wg przedłożonego projektu budowlano-wykonawczego pn *Przebudowa drogi gminnej nr 121255E- ul. Traugutta w Brzezinach,* sporządzonego przez mgr inż. Pawła Jodaniewskiego w listopadzie 2016 r.

ŁÓDZKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

p o z w a l a

na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków pod nr A/163 (decyzja z dnia 30.03.1984r.), polegających na przebudowie ulicy Traugutta na odcinku 106 m do Pl. Jana Pawła II w pasie drogi gminnej nr 121255E w Brzezinach, nr Ew. dz. 2753, 2658, 2409/4, 2475/4, 2475/3, 2475/1, 2422/3 i 2513/3 obręb 8, wg przedłożonego projektu budowlano-wykonawczego pn *Przebudowa drogi gminnej nr 121255E- ul. Traugutta w Brzezinach,* sporządzonego przez mgr inż. Pawła Jodaniewskiego w listopadzie 2016 r.

termin ważności decyzji: 15 września 2021r.

Pozwolenie niniejsze udzielone zostaje na następujących warunkach:
(§13 *Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018r.* (Dz.U. z 2018 r. poz. 1609)

- Należy zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych;
- Należy niezwłocznie zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych;
- **Należy uzyskać niezależną decyzję – pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych.**

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, cofnięte lub zmienione w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania robót określonych w pozwoleniu, wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku (podstawa: art. 47 ustawy O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Uzasadnienie

W dniu 11 września 2018r. wpłynął wniosek Miasta Brzeziny w imieniu którego działa Zbigniew Rybacki ul. Oleńki Billewiczówny 10/8, 92-437 Łódź o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na przebudowie ulicy Traugutta na odcinku 106 m, która zlokalizowana została w pasie drogi gminnej nr 121255E w Brzezinach.

Obszar planowanej inwestycji mieści się w granicach wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego miasta Brzeziny (historyczny miejski układ przestrzenny) pod nr A/163 decyzją z dnia 30.03.1984r. Zgodnie z przepisami obowiązującymi w dziedzinie ochrony zabytków roboty budowlane prowadzone na obszarze wpisanym do rejestru zabytków wymagają pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków (art. 36 ustawy).

Mając na uwadze cytowane na wstępie niniejszej decyzji przepisy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r., które w związku z tego typu pracami nakładają na właściciela lub użytkownika obiektu znajdującego się na trenie objętym obszarowym wpisem do rejestru zabytków obowiązek uzyskania pozwolenia na ich wykonanie od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, należało orzec jak w sentencji.

Na wniosek stron oraz z uwagi na ich istotny interes zgodnie z art. 10 § 2 *Kodeksu postępowania administracyjnego* z dnia 14 czerwca 1960 r. (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257, ze zmianami) odstępuje się od zawiadamiania stron o wszczęciu i zakończeniu postępowania.

Pouczenie:

1. **Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za pośrednictwem Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kodeks Postępowania Administracyjnego).**
2. **Wojewódzki Konserwator Zabytków stwierdza wygaśnięcie decyzji, jeżeli decyzja została wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego warunku, a strona nie dopełniła tego warunku (art.162 § 1 pkt 2 Kodeks Postępowania Administracyjnego)**
3. **Wojewódzki Konserwatora Zabytków uchyli decyzję, jeżeli została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia określonych czynności, a strona nie dopełniła tych czynności w wyznaczonym terminie (art.162 § 2 Kodeks Postępowania Administracyjnego).**
4. **Obowiązki nałożone na mocy decyzji w razie ich niewykonania podlegają egzekucji w trybie przepisów ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku (Dz. U. z 2017 r. poz. 1201, ze zmianami) o postępowaniu egzekucyjnym w administracji w trybie właściwym dla egzekucji obowiązków o charakterze niepieniężnym (możliwe jest nałożenie grzywny w celu przymuszenia).**
5. **Uwaga! Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, cofnięte**

lub zmienione w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania robót określonych w pozwoleniu, wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku (podstawa: art. 47 ustawy *O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*).

6. **W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a. § 1 i § 2 Kodeks Postępowania Administracyjnego)**
7. **Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (podstawa 130 § 4 Kodeks Postępowania Administracyjnego)**

Otrzymane pozwolenie – administracyjna decyzja konserwatorska – na prowadzenie robót budowlanych w na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, nie zwalnia inwestora z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia, a także z uzyskania zezwoleń wymaganych innymi przepisami szczegółowymi.

Zwolniono z opłaty skarbowej.
Ustawa o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 roku

ŁÓDZKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
Aleksandra Stępień

Izabela Śmigielska-inspektor ds. ochrony zabytków nieruchomych

Otrzymują:
1. Pełnomocnik- Zbigniew Rybacki
   ul. Oleński Billewiczówny 10m8, 92-437 Łódź
2. a/a

Sprawę prowadzi:
Izabela Śmigielska- inspektor ds. ochrony zabytków nieruchomych, tel. 426380738