Załącznik Nr 5 do SIWZ

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy

1. Wyboru Wykonawcy dokonano w wyniku rozstrzygnięcia w dniu …….. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia poniżej kwoty, o której mowa w art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.).
2. Przedmiotem umowy jest sprzedaż energii elektrycznej i świadczenie usługi dystrybucyjnej dla Miasta Brzeziny oraz podległych obiektów i infrastruktury w ramach umowy kompleksowej zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą.
3. Wykonawca zobowiązuje się w czasie obowiązywania niniejszej umowy sprzedawać energię elektryczną i świadczyć usługę dystrybucyjną Zamawiającemu.
4. Zamawiający zobowiązuje się w okresie trwania umowy odbierać energię elektryczną i płacić należności wynikające z postanowień niniejszej umowy.
5. Zamawiający oświadcza, że posiada tytuł prawny do obiektów wymienionych w załączniku Nr 4 do SIWZ.
6. Strony zobowiązują się do przestrzegania postanowień ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U z 2018r. poz. 755 ze zm.) wraz z przepisami wykonawczymi.
7. Strony zastrzegają możliwość objęcia umową nowego punktu poboru, jak również zaprzestania sprzedaży energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru, na podstawie pisemnego oświadczenia Zamawiającego.
8. Umowa zostaje zawarta na okres ***od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.12.2019 r.***
9. Rozliczenie za dostawę energii elektrycznej odbywać się będzie zgodnie z aktualną Taryfą obowiązującą dla przedmiotu zamówienia Wykonawcy na podstawie wskazań liczników wg odpowiadających składników cenowych przedstawionych w poniższej tabeli:

Grupa taryfowa	**Cena energii elektrycznej Cena obowiązująca od ..... r. do ..... roku**			
Symbol	**Strefa I**	**Strefa II**	**Strefa III**	**Jednostkowa opłata handlowa [zł/miesiąc/obiekt]**
	[zł/kWh]			

10. Stawki opłat za usługi dystrybucji energii elektrycznej w danym okresie rozrachunkowym będą zgodne ze stawkami zawartymi w aktualnie obowiązującej taryfie dla usług dystrybucji energii elektrycznej, zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji i Energetyki.
11. Rozliczenie za sprzedaną energię elektryczną i usługę dystrybucji odbywać się będzie na podstawie faktycznego zużycia energii wg wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego w okresie rozliczeniowym.
12. Po upływie okresu rozliczeniowego realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca wystawi faktury za poprzedni okres z tytułu kompleksowej usługi dostawy energii elektrycznej i świadczenia

usług dystrybucji, które będą zawierać m.in. wyszczególnienie wszystkich pozycji kosztowych. Faktury płatne będą w terminie …….. dni od daty ich dostarczenia do siedziby Zamawiającego.

13. Zamawiający otrzyma bonifikaty z tytułu niedotrzymania parametrów jakościowych energii elektrycznej i standardów jakości obsługi odbiorców, zgodnie z taryfą Operatora Systemu Dystrybucyjnego i Taryfą obowiązującą dla przedmiotu zamówienia Wykonawcy.

14. Faktury za energię elektryczną w okresach rozliczeniowych należy wystawić odpowiednio na:

Lp.	Nabywca	NIP Nabywcy	Płatnik, Odbiorca
1.	**Miasto Brzeziny** ul. Sienkiewicza 16 95-060 Brzeziny	8330005565	Miasto Brzeziny ul. Sienkiewicza 16 95-060 Brzeziny
2.	**Muzeum Regionalne** w Brzezinach ul. J. Piłsudskiego 49 95-060 Brzeziny	8331318214	Muzeum Regionalne w Brzezinach ul. J. Piłsudskiego 49 95-060 Brzeziny
3.	**Miasto Brzeziny** ul. Sienkiewicza 16 95-060 Brzeziny	8330005565	Centrum Kultury Fizycznej ul. Kulczyńskiego 9 95-060 Brzeziny
4.	**Miasto Brzeziny** ul. Sienkiewicza 16 95-060 Brzeziny	8330005565	Szkoła Podstawowa nr 3 im. Władysława Stanisława Reymonta w Brzezinach ul. Bohaterów Warszawy 4 95-060 Brzeziny
5.	**Miasto Brzeziny** ul. Sienkiewicza 16 95-060 Brzeziny	8330005565	Szkoła Podstawowa Nr 1 w Brzezinach ul. Moniuszki 21 95-060 Brzeziny
6.	**Miasto Brzeziny** ul. Sienkiewicza 16 95-060 Brzeziny	8330005565	Przedszkole Nr 3 w Brzezinach ul. Moniuszki 15 95-060 Brzeziny
7.	**Centrum Promocji i Kultury** ul. Sienkiewicza 10/12 95-060 Brzeziny	8331396591	Centrum Promocji i Kultury ul. Sienkiewicza 10/12 95-060 Brzeziny

15. Za termin zapłaty faktury uznaje się dzień wpływu środków na konto Wykonawcy.

16. „Rozliczenia za energia elektryczną w grupie taryfowej Gxx odbywać się będą według cen zawartych w aktualnie obowiązującej Taryfie Sprzedawcy (Wykonawcy) dla odbiorców z grup taryfowych G zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki".

17. Wykonawca zobowiązany jest do:
    a) Sprzedaży energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi standardami określonymi w aktach wykonawczych do ustawy Prawo energetyczne;
    b) Przyjmowania zgłoszeń i reklamacji Zamawiającego;
    c) Niezwłocznego przekazywania Zamawiającemu informacji mających istotny wpływ na realizację umowy;
    d) Posiadania w trakcie realizacji zamówienia, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia

18. Zamawiający zobowiązany jest do:

a) Pobierania mocy i energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i na warunkach określonych w zawartej umowie.
b) Utrzymywania należącej do niego sieci, wewnętrznej instalacji zasilającej i odbiorczej w należytym stanie technicznym;
c) Terminowego regulowania należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczeniem tej energii;
d) Utrzymywania użytkowanych nieruchomości w sposób niepowodujący utrudnień w prawidłowym funkcjonowaniu sieci, a w szczególności do zachowania wymaganych odległości od istniejących urządzeń i instalacji, w przypadku stawiania obiektów budowlanych i sadzenia drzew, zgodnie z wymaganymi określonymi w przepisach Prawa budowlanego, powierzania budowy lub dokonywania zmian w instalacji elektrycznej osobom posiadającym odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje;
e) Umożliwienia upoważnionym przedstawicielom Wykonawcy dostępu, wraz z niezbędnym sprzętem do należących do niego elementów sieci i urządzeń znajdujących się na terenie lub obiekcie Zamawiającego w celu przeprowadzenia prac eksploatacyjnych lub usunięcia awarii w sieci lub do układu pomiarowo-rozliczeniowego;
f) Zabezpieczenia przed uszkodzeniem układu pomiarowo-rozliczeniowego i zabezpieczeń głównych, jeżeli znajdują się na terenie lub w obiekcie Zamawiającego;
g) Niezwłocznego poinformowania Wykonawcy o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo - rozliczeniowym i innych okolicznościach mających wpływ na możliwość niewłaściwego rozliczenia za energię elektryczną oraz o powstałych przerwach w dostarczeniu energii elektrycznej lub niewłaściwych jej parametrach;
h) Dostosowania swoich urządzeń do zmienionych warunków funkcjonowania sieci, o których został uprzednio powiadomiony.

19. Umowa może być rozwiązana:
a) Przez Wykonawcę w przypadku rażącego i uporczywego niewykonywania lub rażącego i uporczywego nienależytego wykonania umowy przez Zamawiającego.
b) Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

20. Zamawiający zastrzega zmiany treści umowy w odniesieniu do zakresu przedmiotu zamówienia, tj. zmiany prognozowanej wielkości zużycia energii elektrycznej, wynikającej m.in. ze zmiany (zmniejszenia lub zwiększenia) ilości miejsc dostarczania energii elektrycznej (przyłączy, punktów poboru), dostaw i przesyłu energii do innych obiektów niewskazanych w Załączniku do umowy lub w sytuacji zwiększenia dostaw wraz z przesyłem energii do obiektu w związku z dokonaną rozbudową, przebudową obiektu itd. Zmiany, o których mowa powyżej dokonywane są na podstawie aneksu do umowy.

21. Zamawiający ma prawo do zmiany ilości (zmniejszenia, zwiększenia) punktów poboru energii elektrycznej, przy czym stawki cenowe podane w Formularzu ofertowym obowiązują także w przypadku nowych punktów poboru energii elektrycznej. Zmiana ilości punktów poboru energii elektrycznej nie wymaga zmiany umowy (aneksu).

22. Zamawiający zastrzega również możliwość zmiany treści umowy w związku ze zmianą taryfy energii lub taryfy dla usług dystrybucji energii elektrycznej, zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji i Energetyki.

23. Zamawiający dopuszcza także zmiany treści umowy w przypadku okoliczności, których nie można było przewidzieć na etapie wszczęcia postępowania m.in. związanych z procedurami, zmianami organizacyjnymi i uwarunkowaniami wewnętrznymi Zamawiającego np. zaprzestanie dostaw i przesyłu energii do jednego lub kilku obiektów wskazanych w Załączniku do Umowy ze

względu np. na wyłączenie obiektu z eksploatacji.

24. Zamawiający zastrzega zmiany treści umowy w przypadkach, gdy zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy w dotychczasowym brzmieniu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

25. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty w przypadkach, gdy:

a) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
b) nastąpi zmiana przepisów prawa w zakresie podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego w zakresie przedmiotu umowy prowadząca do podwyższenia całkowitego wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy.

26. Strony zobowiązują się do zapewnienia ochrony danych osobowych w związku z wykonywaniem umowy, w tym do stosowania się do wymogów wynikających z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz polskich przepisów obowiązujących w tym zakresie.

27. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się nie ujawniać, nie przekazywać, nie przetwarzać, nie wykorzystywać dla celów własnych lub osób trzecich danych opisanych w pkt. 26 jak również wszelkich innych informacji lub danych przekazanych w związku lub w celu realizacji niniejszej umowy, chyba że stan tajemnicy wobec tych informacji lub danych ustał i są one znane publicznie lub ich ujawnienia zażąda uprawniony podmiot w przewidzianej prawem formie i treści, jednakże wówczas tylko w niezbędnym zakresie. Obowiązek zachowania poufności nie ma ograniczeń czasowych i nie wygasa po rozwiązaniu umowy. Obowiązek ten obejmuje zarówno informacje wynikające z niniejszej umowy jak również informacje uzyskane przez Wykonawcę lub pracowników Wykonawcy oraz osoby, którymi się posługuje w związku lub przy okazji wykonywania niniejszej umowy.

28. Wykonawca zapewnia, że przetwarzane dane osobowe będą wykorzystywane wyłącznie w celu realizacji umowy.

29. W przypadku naruszenia postanowień pkt. 26-28 Strona, która dokonała naruszenia zobowiązana jest do naprawienia szkody jaką druga strona poniosła z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania na zasadach ogólnych.

30. Strony oświadczają, że dane osobowe wskazane w treści umowy zostały dostarczone przez Strony. W przypadku, gdy dotyczą one pracowników Stron, obowiązki informacyjne w zakresie ochrony danych osobowych obciążają Stronę, która dostarczyła dane osobowe. Dane te będą wykorzystywane wyłącznie w celu zawarcia oraz wykonywania niniejszej umowy oraz ewentualnego dochodzenia roszczeń wynikających z umowy lub w związku z obowiązkiem poddania się kontroli wynikającym z przepisów prawa lub innych umów.

31. W sprawach nieuregulowanych umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawo zamówień publicznych oraz Prawo energetyczne.

32. Wszelkie spory mogące wynikać z realizacji umowy będzie rozpatrywał Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

33. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i mogą być dopuszczone tylko w granicach unormowania art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

34. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.