DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 21 marca 2013 r.

Poz. 1611

Elektronicznie podpisany przez:
Anna Siwińska; Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi
Data: 2013-03-21 14:46:20

UCHWAŁA NR XXXI/137/2013
RADY MIASTA BRZEZINY

z dnia 21 lutego 2013 r.

w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Brzeziny

Na podstawie art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2011 r. Nr 152, poz. 897, z 2012 r. poz. 391, poz. 951 oraz z 2013 r. poz. 21) oraz art. 40 ust. 1 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z. 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz. 567 oraz z 2013 r. poz. 153) po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Brzezinach, Rada Miasta Brzeziny uchwala, co następuje:

Rozdział 1
Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 1. 1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do prowadzenia selektywnego zbierania następujących rodzajów odpadów:

1) papier i tektura;

2) metale;

3) tworzywa sztuczne;

4) opakowania wielomateriałowe (opakowania wykonane co najmniej z dwóch różnych materiałów, tak że nie można ich rozdzielić w sposób ręczny lub przy zastosowaniu prostych metod mechanicznych);

5) szkło (bezbarwne i kolorowe);

6) odpady komunalne ulegające biodegradacji, w tym odpady zielone i opakowaniowe ulegające biodegradacji;

7) przeterminowane leki i chemikalia;

8) zużyte baterie i akumulatory;

9) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny;

10) meble i inne odpady wielkogabarytowe;

11) odpady budowlane i rozbiórkowe;

12) zużyte opony;

13) pozostałe niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne.

2. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do selektywnego zbierania odpadów komunalnych i umieszczania poszczególnych frakcji do pojemników lub worków, wedle ich przeznaczenia, zgodnie z postanowieniami Rozdziału 3 Regulaminu.

§ 2. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do:

1) uprzątania śniegu, lodu, błota i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego oraz z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącą dla ruchu pieszego, położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości; właściciel nieruchomości nie jest obowiązany do uprzątnięcia chodnika, na którym jest dopuszczony płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych;

2) gromadzenia uprzątniętego z chodnika śniegu, lodu, błota i innych zanieczyszczeń przy krawędzi chodnika w sposób umożliwiający swobodne i bezpieczne poruszanie się pieszych.

§ 3. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może odbywać się pod warunkiem:

1) nie zanieczyszczania środowiska i odprowadzania powstających ścieków do kanalizacji sanitarnej lub zbiorników bezodpływowych. Zabrania się odprowadzania ścieków bezpośrednio do zbiorników wodnych lub do ziemi;

2) dokonywania tych czynności na wydzielonych, utwardzonych częściach nieruchomości.

§ 4. Naprawy pojazdów samochodowych poza warsztatami naprawczymi mogą być przeprowadzane w obrębie nieruchomości, jeżeli nie spowodują zanieczyszczenia wód i gleby oraz uciążliwości dla właścicieli sąsiednich nieruchomości.

Rozdział 2
Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczenia tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 5. 1. Ustala się następujące rodzaje pojemników do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych:

1) pojemniki na odpady o pojemności 120 litrów;

2) pojemniki na odpady o pojemności 240 litrów;

3) pojemniki na odpady o pojemności 1100 litrów;

4) kontenery o pojemności od 5 m^3 do 20 m^3;

5) pojemniki z tworzywa sztucznego o pojemności od 60 litrów do 120 litrów i grubości dostosowanej do ilości i rodzaju odpadów, wykluczające rozerwanie się worka;

6) pojemniki na odpady segregowane (typ IGLO) i na odpady z tworzyw sztucznych (typ SIATKA) o pojemności od 1m^3 do 3 m^3;

7) kosze uliczne o pojemności od 20 litrów do 70 litrów.

2. Pojemniki na odpady komunalne powinny być ustawione w granicach posesji w miejscu utwardzonym, łatwo dostępnym dla mieszkańców i jednostki wywozowej, z uwzględnieniem zapisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690, ze zm.). Miejsce ustawienia nie może być przyczyną utrudnień i niedogodności dla sąsiadów i innych użytkowników dróg i ulic.

3. W przypadku, gdy brak jest dostępu do pojemników dla pracowników jednostki wywozowej właściciel nieruchomości zobowiązany jest w dniu odbioru odpadów komunalnych wystawić pojemniki przed wejściem na teren nieruchomości lub w miejsce umożliwiające odbiór odpadów.

4. Tereny przeznaczone do użytku publicznego, w szczególności, takie jak: drogi publiczne (chodniki), przystanki komunikacyjne, parki, place zabaw itp. powinny być wyposażone przez właścicieli nieruchomości w kosze uliczne o pojemności co najmniej 20 litrów.

5. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do zapewnienia odpowiedniej ilości pojemników na odpady celem uniknięcia ich przepełnienia.

6. Właściciel nieruchomości zapewnia utrzymanie pojemników w należytym stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym poprzez ich odpowiednie oznakowanie, bieżące czyszczenie, konserwację, dezynfekcję oraz dezynsekcję co najmniej 2 razy w roku.

§ 6. 1. Ustala się minimalną pojemność pojemnika przeznaczonego do zbierania na terenie nieruchomości niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych:

1) na obszarach zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej w zależności od liczby zamieszkujących osób:

a) od 1 osoby do 4 osób – 120 litrów,

b) od 5 osób do 8 osób – 240 litrów,

c) od 9 osób do 12 osób – 360 litrów,

d) powyżej 12 osób – odpowiednio do liczby zamieszkałych osób, z uwzględnieniem pojemności podanych w literze a-c;

2) na obszarach zabudowy wielorodzinnej w zależności od liczby zamieszkujących osób:

a) do 16 osób – 240 litrów,

b) od 17 osób do 50 osób - 1100 litrów,

c) powyżej 50 osób – odpowiednio do liczby zamieszkałych osób, uwzględniając pojemności podane w literze a-c;

3) na obszarach nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne:

a) 3 l na 1 ucznia/dziecko/pracownika w szkołach wszelkiego typu, przedszkolach,

b) 15 l na 1 łóżko w szpitalach, hotelach, motelach, pensjonatach, internatach, noclegowniach, schroniskach dla osób bezdomnych, domach pomocy społecznej,

c) 10 l na 1 pracownika w zakładach rzemieślniczych, usługowych, produkcyjnych, magazynach, hurtowniach, sklepach, placach budowy, biurach, urzędach, przychodniach, gabinetach lekarskich, lecznicach, aptekach, pomieszczeniach biurowych związanych z wykonywaniem wolnych zawodów, z zastrzeżeniem iż każdy z tych punktów winien być wyposażony w co najmniej 1 pojemnik o pojemności 120 l,

d) 15 l na 1 miejsce konsumpcyjne w lokalach gastronomicznych, z zastrzeżeniem iż każdy z tych punktów winien być wyposażony w co najmniej 1 pojemnik o pojemności 120 l,

e) 5 l na 1 miejsce postojowe w zespołach garaży wolnostojących,

f) na terenach rodzinnych ogródków działkowych – pojemnik o pojemności min. 1100 l.

2. Ustala się minimalną pojemność pojemnika lub worka przeznaczonego do zbierania na terenie nieruchomości segregowanych odpadów komunalnych:

1) na obszarach zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej – 60 litrów;

2) na obszarach zabudowy wielorodzinnej - 240 litrów;

3) na obszarach nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne – 60 litrów.

Rozdział 3
Częstotliwość i sposoby pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 7. 1. Odbieranie odpadów komunalnych musi następować w terminach zapewniających właściwy stan sanitarno-porządkowy nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do wspólnego użytku publicznego.

2. Odpady komunalne, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1-5 mogą być zbierane i odbierane łącznie jako odpady suche.

3. Odpady komunalne, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 6 mogą być zbierane i odbierane łącznie jako bio-odpady (odpady mokre) w zabudowie jednorodzinnej oraz w zabudowie wielorodzinnej.

4. Ustala się następującą częstotliwość odbierania odpadów komunalnych z terenów nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do wspólnego użytku publicznego:

1) odpady mokre (bioodpady) nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej i nie rzadziej niż raz w tygodniu w zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnej;

2) odpady suche oraz wyselekcjonowane: papier i tektura, tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe, metale, szkło - nie rzadziej niż raz w tygodniu w zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnej i nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej;

3) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne - nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej i nie rzadziej niż raz w tygodniu w zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnej;

4) meble i inne odpady wielkogabarytowe – odbiór według harmonogramu określonego przez Gminę Miasta Brzeziny lub na zgłoszenie po uzgodnieniu z jednostką wywozową;

5) odpady z koszy ulicznych oraz z koszy w parkach nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu;

6) odpady komunalne z cmentarzy - nie rzadziej niż 1 raz na dwa tygodnie;

7) z terenów ogródków działkowych oraz nieruchomości wykorzystywanych wyłącznie dla celów rekreacyjnych – jeden raz na dwa tygodnie w okresie od 1 marca do 31 października i jeden raz na 2 miesiące w pozostałym okresie.

§ 8. Wywóz nieczystości ciekłych musi następować w terminach zapobiegających przepełnieniu i przelaniu się nieczystości na powierzchnię oraz przenikaniu do gruntu.

§ 9. Właściciele nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy obowiązani są do pozbywania się z terenu nieruchomości selektywnie zebranych odpadów w sposób obejmujący:

1) gromadzenie i przekazanie odpadów z papieru, tworzyw sztucznych, metali, opakowań wielomateriałowych oraz szkła w jednym pojemniku lub worku;

2) gromadzenie i przekazywanie odpadów mokrych w jednym pojemniku;

3) odpady budowlane i rozbiórkowe z prac prowadzonych we własnym zakresie powstających w gospodarstwie domowym należy dostarczać do punktu selektywnego zbierania odpadów;

4) baterie i akumulatory inne niż przemysłowe i samochodowe należy gromadzić osobno, nie powodując zmieszania z innymi odpadami i przekazywać:

   a) do specjalnych pojemników w placówkach oświatowych (w ramach realizowanego programu edukacyjnego dla uczniów) oraz innych obiektach użyteczności publicznej,

   b) do specjalnych pojemników w punktach handlowych prowadzących sprzedaż detaliczną baterii;

5) akumulatory przemysłowe i samochodowe należy dostarczać do placówek handlowych i usługowych prowadzących ich sprzedaż bądź wymianę;

6) odpady niebezpieczne powstające w gospodarstwach domowych powinny być selektywnie zbierane, odbierane i poddane za pośrednictwem uprawnionych do tego podmiotów unieszkodliwianiu;

7) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny powstający w gospodarstwach domowych należy przekazywać na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 lipca 2005 r. o zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym (Dz. U. Nr 180, poz. 1495, z późn. zm.) do punktów zbierania zorganizowanych przez sprzedawców tego sprzętu lub w miarę możliwości jednostce wywozowej lub do punktów zbierania zużytego sprzętu elektrycznego lub elektronicznego, organizowanych przez Gminę Miasto Brzeziny;

8) przeterminowane leki należy gromadzić osobno, nie powodując zmieszania z innymi odpadami i przekazywać do specjalnych pojemników ustawionych w aptekach, które przystąpiły do ich zbiórki w porozumieniu z Gminą Miasto Brzeziny;

9) meble i inne odpady wielkogabarytowe zbiera się na terenie nieruchomości w sposób zapewniający łatwy dostęp jednostce wywozowej. W przypadku zabudowy wielorodzinnej odpady wielkogabarytowe należy

zbierać na terenie nieruchomości w miejscu służącym do zbierania odpadów komunalnych. Odpady te winny być zgromadzone w miejscu ich odbioru w terminach podanych w powszechnie udostępnionym harmonogramie, a poza harmonogramem na indywidualne zgłoszenie.

Rozdział 4
Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

§ 10. Z zastrzeżeniem przepisów odrębnych dopuszcza się prowadzenie przez właścicieli nieruchomości na terenie nieruchomości, do której posiada tytuł prawny, kompostowania odpadów biodegradowalnych.

§ 11. Podmioty prowadzące działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych obowiązane są informować właścicieli nieruchomości o obowiązkach selektywnego zbierania wybranych rodzajów odpadów.

Rozdział 5
Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 12. 1. Osoby utrzymujące psy, koty oraz inne małe zwierzęta domowe obowiązane są do:

1) wyeliminowania zagrożeń i uciążliwości dla mieszkańców, w szczególności: nieprzyjemnej woni, roznoszenia pasożytów, insektów, itp.;

2) zapewnienia właściwej opieki nad zwierzętami w celu niedopuszczenia do zniszczeń i zanieczyszczeń nieruchomości, terenów i budynków użyteczności publicznej;

3) natychmiastowego usuwania zanieczyszczeń (odchodów i innych nieczystości) z klatek schodowych, pomieszczeń wspólnego użytku, placów, trawników lub zieleńców, ulic i chodników, pozostawionych przez zwierzę. Uprzątnięcia można dokonać poprzez wrzucenie zanieczyszczeń do urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych bądź do urządzeń kanalizacyjnych.

2. Właściciel nieruchomości posiadający psa rasy uznanej za agresywną lub psy obronne obowiązany jest do wywieszenia tablic ostrzegawczych na bramach nieruchomości, np. o treści: „Uwaga! Posesji pilnuje pies”, „Uwaga! Agresywny pies”.

3. Posiadacz psa obowiązany jest do wyprowadzania psa na smyczy, a agresywnego dodatkowo w kagańcu.

4. Wymóg wyprowadzania psa na smyczy nie dotyczy psów znajdujących się na terenie ogrodzonych nieruchomości niepublicznych pod warunkiem, że ogrodzenie jest szczelne, uniemożliwiające samowolne wydostanie się zwierzęcia.

5. Zwolnienie psa ze smyczy możliwe jest w miejscach mało uczęszczanych, takich jak parki, skwery, zieleńce przy spełnieniu jednocześnie następujących wymogów:

1) posiadacz psa sprawuje bezpośrednią, pełną kontrolę nad zachowaniem zwierzęcia;

2) pies jest w kagańcu za wyjątkiem tych psów, którym niemożliwe jest założenie kagańca ze względu na budowę ciała (np. pekińczyk) lub niewskazane ze względów zdrowotnych, potwierdzone zaświadczeniem lekarza weterynarii.

6. Zabrania się wpuszczania zwierząt domowych do piaskownic, wprowadzania ich na place i miejsca zabaw dla dzieci, tereny basenów, kąpielisk a także wprowadzania psów do miejsc uprawiania sportu i rekreacji, na cmentarze i do budynków użyteczności publicznej, na tereny placówek oświatowo wychowawczych oraz innych nieruchomości, których właściciel wprowadził taki zakaz. Zakaz ten, z wyjątkiem zakazu wpuszczania zwierząt domowych do piaskownic nie dotyczy psów - przewodników osób niewidomych.

Rozdział 6
Wymagania utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 13. 1. Dopuszcza się utrzymanie zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej w zabudowie jednorodzinnej pod warunkiem spełniania wymogów: sanitarnych, budowlanych, ochrony środowiska i ochrony zwierząt określonych odrębnymi przepisami prawa.

2. Zwierzęta gospodarskie powinny być utrzymywane w pomieszczeniach zamkniętych lub na terenach ogrodzonych nieruchomości, skutecznie zabezpieczonych przed ich samodzielnym wydostaniem się poza teren nieruchomości.

3. Właściciele nieruchomości utrzymujący zwierzęta gospodarskie zobowiązani są do prowadzenia hodowli w sposób nieuciążliwy dla sąsiednich nieruchomości, w szczególności w zakresie przykrych zapachów.

4. Pomieszczenia dla zwierząt gospodarskich, teren hodowli i bezpośrednie jej otoczenie winno być utrzymane w należytej czystości.

5. Ścieki z pomieszczeń dla zwierząt gospodarskich winny być odprowadzane w sposób nie dopuszczający do skażenia wód gruntowych i gleby oraz zgodnie z wymogami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z 1997 r. Nr 132, poz. 877, ze zm.).

6. Wydaliny zwierząt, obornik, odpady i inne nieczystości pochodzące z hodowli winny być składowane zgodnie z wymogami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z 1997 r. Nr 132, poz. 877, ze zm.).

Rozdział 7
Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania

§ 14. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do przeprowadzania, w miarę potrzeby, deratyzacji na terenie nieruchomości.

2. Obowiązkowej deratyzacji co najmniej raz w roku, w terminie od 15 października do 15 listopada lub od 15 marca do 15 kwietnia podlegają:

1) fermy hodowlane;

2) miejsca uboju zwierząt;

3) masarnie;

4) piekarnie;

5) magazyny;

6) młyny;

7) targowiska;

8) miejsca składowania odpadów komunalnych;

9) ciągi kanalizacyjne i kanały ciepłownicze.

Rozdział 8
Postanowienia końcowe

§ 15. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Brzeziny.

§ 16. Traci moc uchwała Nr LIII/48/2010 Rady Miasta Brzeziny z dnia 27 maja 2010 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Brzeziny (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2010 r. Nr 207, poz. 1697).

§ 17. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady
Miasta Brzeziny:
Zbigniew Bączyński