WYKAZ

nieruchomości rolnych będących własnością Miasta Brzeziny przeznaczonych do oddania w dzierżawę do 30 września 2021r. w trybie bezprzetargowym sporządzony na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.)

Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. w ha	Użytki i klasy w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu	Termin wpłat czynszu i zasady aktualizacji
1	2	3	4	5	6	7	8
Obręb 5	1189/2 1189/3 1189/4 1189/5 KW LD1B/00032397/5	0,3043	RIVa- 0,1387 RIVb- 0,0170 RV-0,0756 PsIV- 0,0708 W- 0,0022	grunty rolne	Tereny położone w obszarze: tereny rolne oraz droga serwisowa.	59 zł za 1 ha rocznie	Czynsz płatny jednorazowo do 30 września każdego roku. Aktualizacja raz w roku z mocą od 1 stycznia na podstawie wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa GUS.
Obręb 1	185 LD1B/00032397/5 186 KW LD1B/00034230/1	0,8395	RV- 0,7983 RVI- 0,0412		Tereny położone w obszarze o symbolu R- tereny rolne.	42 zł za 1 ha rocznie	
Obręb 1	270 KW LD1B/00034230/1	0,2151	RV- 0,2151		Tereny usług nieuciążliwych	42 zł za 1 ha rocznie	
Obręb 4	920 KW LD1B/00032782/1	0,9166	RIVa- 0,2834 RIVb- 0,4772 RV- 0,1560		Tereny produkcji, usług z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej niskiej jednorodzinnej wraz z zielenią towarzyszącą	63 zł za 1 ha rocznie	
Obręb 8	228 KW LD1B/00019529/3	0,0963	RIVb- 0,0052 RV- 0,0911		Grunt położony w terenie zabudowy mieszkaniowej niskiej jednorodzinnej, usług nieuciążliwych wraz z zielenią towarzyszącą i izolacyjną oraz niezbędnymi dojściami, dojazdami i czasowymi miejscami postojowymi towarzyszącymi usługom	863 zł za 1 ha rocznie	

Obręb 1	118 KW LD1B/00032397/5	0,7022	RIVa- 0,1599 RIVb- 0,1503 RV- 0,1511 PsIV- 0,2409	grunty rolne	Tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej	56 zł za 1 ha rocznie	Czynsz płatny jednorazowo do 30 września każdego roku. Aktualizacja raz w roku z mocą od 1 stycznia na podstawie wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa GUS.
Obręb 5	1474/2 KW LD1B/00019528/6	2,3932	RIVa- 0,5285 RIVb- 0,5294 RV- 1,2115 RVI- 0,1238		Tereny rolne, trwałych użytków zielonych oraz wód otwartych (powierzchniowych)	53 zł za 1 ha rocznie	
Obręb 3	cz. 627 KW LD1B/00014820/8	3,8130	RIVb- 0,2755 RV- 0,9266 RVI- 1,6357 PsV- 0,1255 PsVI- 0,3635 LsVI- 0,4719 N- 0,0143		Grunty położone w większości w terenach obiektów usług turystyki wraz z zielenią towarzyszącą oraz w terenach tymczasowo przeznaczonych do użytkowania rolniczego, docelowo do zalesienia	63 zł za 1 ha rocznie	
Obręb 6	1943 KW LD1B/00036293/4	0,8794	RIVa- 0,5582 RIVb- 0,0992 RV-0,2220		Grunty leżące w strefie R- tereny rolne.	65 zł za 1 ha rocznie	
Obręb 4	812 911 KW LD1B/00015243/6	1,1624	RIVa- 0,3918 RIVb- 0,3531 RV- 0,3359 RVI- 0,0816		Nieruchomość położona w większości w obszarach: tereny produkcji, usług oraz produkcyjno- usługowe nieuciążliwe; tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej jednorodzinnej wolnostojącej, bliźniaczej lub szeregowej i usług nieuciążliwych;	58 zł za 1 ha rocznie	

Obręb 7	1882 KW LD1B/00032771/1	1,7112	RIIIb- 0,2253 RIVa- 1,4859	grunty rolne	Tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów z zabudową usługową	76 zł za 1 ha rocznie	Czynsz płatny jednorazowo do 30 września każdego roku. Aktualizacja raz w roku z mocą od 1 stycznia na podstawie wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa GUS.
Obręb 8	cz. 2879/1 KW LD1B/00002330/9	0,1147	RIVa- 0,0096 PsIV- 0,1002 W- 0,0049		Tereny zabudowy niskiej jednorodzinnej wolnostojącej, bliźniaczej lub szeregowej i usług nieuciążliwych wraz z zielenią towarzyszącą i izolacyjną oraz niezbędnymi drogami (ulicami) wewnętrznymi, dojściami, dojazdami i czasowymi miejscami postojowymi towarzyszącymi usługom	863 zł za 1 ha rocznie	
Obręb 8	cz. 2883/1 część wschodnia KW LD1B/00007663/7	0,1000	RIVa- 0,0425 PsIV- 0,0575			863 zł za 1 ha rocznie	
Obręb 8	cz. 2883/1 część zachodnia KW LD1B/00007663/7	0,1000	RIVa- 0,0390 PsIV- 0,0610			863 zł za 1 ha rocznie	
Obręb 1	cz. 284/1, 284/2, 284/3, 284/4, 283/3, 283/4, 283/5 KW LD1B/00032772/8	2,3324	RIVa- 1,1113 RIVb- 0,3855 N- 0,0851 RV- 0,2560 PsIV- 0,3493 LsV- 0,0087 Tp- 0,1365		Tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej	60 zł za 1 ha rocznie	
Obręb 1	cz. 284/1, 284/2, 284/3, 284/4 KW LD1B/00032772/8	0,6159	RIVa- 0,5312 RIVb- 0,0475 Tp- 0,0372		Tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej	70 zł za 1 ha rocznie	

Obręb 1	cz. 283/2, 283/3, 283/4, 283/5 KW LD1B/00032772/8	1,0446	RIVa- 0,3792 RIVb- 0,1809 RV- 0,1690 PsIV- 0,2322 Tp- 0,0833	grunty rolne	Tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej	56 zł za 1 ha rocznie	Czynsz płatny jednorazowo do 30 września każdego roku. Aktualizacja raz w roku z mocą od 1 stycznia na podstawie wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa GUS.
Obręb 1	cz. 284/1, 284/2, 283/3, 283/4, 283/5 KW LD1B/00032772/8	1,2581	RIVb- 0,4508 RV- 0,3362 PsIV- 0,3646 Tp- 0,1065		Tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej	49 zł za 1 ha rocznie	
Obręb 1	cz. 283/1, 283/2 KW LD1B/00032772/8	0,9097	PsIV- 0,4612 PsV- 0,1199 RV- 0,3167 N- 0,0109 Tp- 0,0010		Tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej	43 zł za 1 ha rocznie	
Obręb 1	cz. 283/2, 283/3, 283/4, 283/5 KW LD1B/00032772/8	2,0231	RIVb- 0,5846 RV- 0,1543 PsIV- 0,5205 RIVa- 0,4494 Tp- 0,3143		Tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej	52 zł za 1 ha rocznie	
Obręb 1	cz. 283/2, 283/3, 283/4 KW LD1B/00032772/8	1,1266	PsIV- 1,0648 Tp- 0,0618		Tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej	46 zł za 1 ha rocznie	

Wykaz publikowany jest przez 21 dni, tj. od 17 lipca 2018r. do 7 sierpnia 2018r.