**STAROSTA BRZEZIŃSKI**

Brzeziny, dnia 15 stycznia 2015 r.

95 – 060 Brzeziny , ul Sienkiewicza nr 16
tel. ( 46 ) 874 11 11

URZĄD MIASTA Brzeziny dn. 19 -01- 2015 L.dz. 585 .....podpis.....

**BG.6740.367.2014**

# DECYZJA NR / 5 / 2015

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane ( Dz.U.2013.,poz.1409 j.t.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego ( DZ.U. 2013.267 j.t. ) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 19 grudnia 2014r , Ldz 11738

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia**

**dla MIASTA BRZEZINY z siedzibą przy ulicy Sienkiewicza 16, 95-060 Brzeziny na przebudowę budynku krytej pływalni w Brzezinach w ramach zadania inwestycyjnego pn"Opracowanie dokumentacji technicznej w ramach projektu Modernizacja obiektów Centrum Kultury Fizycznej" w Brzezinach , obręb 8 na działkach o numerach ewidencyjnych 872/14,874/4,875/4,876/4,877/4,2152/4**

**Kategoria obiektu - XV**

**Dane techniczne :**

pow. zabudowy – 1791,00 $m^2$, pow. użytkowa – 2330,09 $m^2$, kubatura – 11051,80 $m^3$,

**projekt opracowali :**

branża arch. – mgr inż. arch. Michał Otomański – upr.nr 43/01/WŁ, LO-0207
mgr inż. arch. Barbara Krupowczyk – upr.nr 329/75/Łm, LO-0148
branża kontr - mgr inż. Krzysztof Lewandowski – upr.nr 216/90/WŁ ŁOD/BO/3343/03
mgr inż. arch. Barbara Krupowczyk – upr.nr 329/75/Łm, LO-0148
branża went. - mgr inż. Jan Maciej Antonowicz – upr.nr Wa-80/92, MAZ/IS/5884/02
mgr inż. Sławomir Osóbka – upr.nr Wa-867/93, MAZ/IS/5882/02
branża elektr – mgr inż. Stanisław Kusztelak – upr.nr 63/75/Łm,ŁOD/IE/5287/03
inż. Jerzy Jagas – upr.nr 135/75/Łm, ŁOD/IE/1530/02
branża sanit - mgr inż. - Tomasz Szczyrba –upr.nr 358/01,SLK/IS/8959/03
inż. – Michał Uryszek – upr.nr SKL/4387/PWOS/12, SLK/IS/7772/12

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 , art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane.

1. Inwestor jest zobowiązany :
   1) zapewnić objęcie kierownictwa budowy oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności

2. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia .

**Obszar oddziaływania obiektu zgodnie z art. 28 ust. 2 – Prawo budowlane nie wykracza poza obręb działki inwestora**

## Uzasadnienie

Inwestor przedłożył wymagane prawem dokumenty. Projekt jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i został sporządzony przez osoby uprawnione.

**Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego, Łódź ul. Piotrkowska 104 za pośrednictwem Starosty Brzezińskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.**

( pieczęć okrągła )

z up. STAROSTY
Roman Sasin
wicestarosta
( pieczęć imienna ( podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji )

**Pouczenie :**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego, oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie :
   1) oświadczenie kierownika budowy ( robót ) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową ( robotami budowlanymi ), a także zaświadczenie , o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane.
   2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7. ustawy – Prawo budowlane ,
   3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art.42 ust.2 pkt. 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeśli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

Otrzymują wraz z załącznikami :

1. Inwestor – wraz z 2 kpl. Załączników
2. Pełnomocnik – Andrzej Kusztelak
3. a/a.

**Pokwitowanie otrzymania decyzji i zapoznania się z pouczeniem:**

.....
( podpis inwestora lub osoby upoważnionej )

Niniejsza decyzja jest ostateczna i podlega wykonaniu z dniem
02. 02. 2015
SPECJALISTA
Elżbieta Korbień

Do wiadomości :

1. Burmistrz Miasta Brzeziny
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w zał. projekt budowlany
3. Ewidencja gruntów i budynków w miejscu