# Gminny Program Rewitalizacji dla Miasta Brzeziny

## Raport z konsultacji społecznych dotyczących projektu Gminnego Programu Rewitalizacji

## Spis treści


1 Wprowadzenie ..... 3

2 Przedmiot konsultacji ..... 3

3 Podstawa prawna ..... 3

4 Podmioty uprawnione do uczestniczenia w konsultacjach ..... 3

5 Termin konsultacji ..... 3

6 Forma i tryb konsultacji ..... 4

7 Przebieg konsultacji ..... 4

8 Uwagi złożone elektronicznie, w formie papierowej oraz na konsultacjach społecznych 5

9 Spotkania konsultacyjne z grupami interesariuszy ..... 9

Spotkania rewitalizacyjne ..... 9

Mobilne punkty informacyjne ..... 12

10 Badanie PAPI ..... 16

11 Badanie CAWI ..... 25

12 Opiniowanie dokumentu GPR ..... 25

## 1 Wprowadzenie

Partycypacja społeczna jest istotnym elementem w trakcie tworzenia i wdrażania programów rewitalizacji. Przedmiotem niniejszego raportu jest przedstawienie pełnej informacji z przebiegu konsultacji społecznych projektu dokumentu *Gminnego Programu Rewitalizacji dla miasta Brzeziny.*

## 2 Przedmiot konsultacji

Przedmiotem konsultacji było poznanie opinii interesariuszy rewitalizacji na temat projektu *Gminnego Programu Rewitalizacji dla miasta Brzeziny*.

## 3 Podstawa prawna

Konsultacje społeczne przeprowadzono na podstawie art. 6 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 r. poz. 1777).

## 4 Podmioty uprawnione do uczestniczenia w konsultacjach

1) mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wieczyści nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego;
2) mieszkańcy gminy inni niż wymienieni w pkt 1;
3) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą;
4) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne;
5) jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne;
6) organy władzy publicznej;
7) podmioty, inne niż wymienione w pkt 6, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

## 5 Termin konsultacji

Konsultacje społeczne Gminnego Programu Rewitalizacji przeprowadzone zostały w terminie od dnia 14.08.2017 r. do dnia 15.09.2017 r. Projekt dokumentu dostępny był na stronie http://www.brzeziny.pl/ na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej http://www.bip.brzeziny.pl/ oraz w Urzędzie Miasta Brzeziny.

## 6 Forma i tryb konsultacji

Przewidziano następujące formy konsultacji społecznych projektu *Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Brzeziny:*

- Zbieranie uwag i wniosków w formie papierowej oraz elektronicznej z wykorzystaniem formularza konsultacyjnego. Wypełnione czytelnie formularze można było dostarczyć w postaci:
  - Papierowej (dostarczenie na adres: Urząd Miasta Brzeziny, ul. Sienkiewicza 16, 95-060 Brzeziny, z dopiskiem: konsultacje projektu Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Brzeziny),
  - Elektronicznej (załączony do obwieszczenia formularz można było wysłać na adres: brzeziny@brzeziny.pl),
  - Elektronicznej (za pośrednictwem aktywnego formularza zamieszczonego na stronie internetowej www.brzeziny.pl oraz Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.brzeziny.pl).
- Zbieranie uwag w postaci ustnej.
- Realizację 2 spotkań z interesariuszami dot. *Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Brzeziny*: 17.08.2017 r. oraz 5.09.2017 r.
- Realizację 10 punktów konsultacyjnych w dniach 18-20 sierpnia 2017 roku.
- Realizację badania ankietowego - metoda PAPI.
- Realizację badania ankietowego – metoda CAWI.

## 7 Przebieg konsultacji

Projekt *Gminnego Programu Rewitalizacji dla miasta Brzeziny* został opracowany w oparciu o zapisy ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777). Konsultacje społeczne projektu dokumentu pozwoliły zweryfikować na ile jego forma i treść odpowiadają na potrzeby interesariuszy.

## 8 Uwagi złożone elektronicznie, w formie papierowej oraz ustnej na konsultacjach społecznych

Interesariusze Gminnego Programu Rewitalizacji mieli możliwość pobrania formularza uwag od 14 sierpnia 2017 r. do 15 września 2017 r. W tym czasie zgłoszono kilka uwag do Gminnego Programu Rewitalizacji. Ich treść umieszczono poniżej.

| L.p. | Część dokumentu, do której odnosi się uwaga | Treść uwagi | Uzasadnienie uwagi | Odpowiedź na zgłoszoną uwagę |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Strona 101 | Uzupełnienie dokumentu o modernizację kortów tenisowych do gry całorocznej (balon) | Duża liczba osób z okolicznych miejscowości jeździ na treningi do Łodzi | Miasto Brzeziny nie przewiduje w najbliższej przyszłości takiej inwestycji. Uwaga nieuwzględniona. |
| 2 | Projekty rewitalizacyjne | Na terenie miasta brakuje pojemników na psie odchody, w związku z czym proponuje się zakup i montaż pojemników w centrum miasta oraz innych uczęszczanych miejscach np. przy targowisku. | brak | Miasto zaczęło już montaż takich pojemników. Pierwsze dwa zamontowane już są na Placu JP II i w parku miejskim. Te działania będą systematycznie kontynuowane. |
| 3 | Projekty rewitalizacyjne | Potrzeba budowy parkingu przy ogródkach działkowych - teren jest własnością miasta. | brak | Ogródki działkowe przy ul. Bohaterów Warszawy mają dostęp do parkingu, natomiast ogródki przy ul Wodociągowej sąsiadują z działkami inwestycyjnymi Miasta i budowanie samego parkingu w tych okolicznościach jest niemożliwe. Uwaga nieuwzględniona. |
| 4 | Projekty rewitalizacyjne | Realizacja działań miękkich polegających na prowadzeniu działań informacyjno-promocyjnych miasta. Obecna promocja miasta oraz sposób informowania mieszkańców o różnych wydarzeniach i akcjach często "umyka" uwadze mieszkańców. Należy się zastanowić nad lepszymi formami komunikacji z mieszkańcami | brak | Uwaga uwzględniona. Tymi sprawami zajmuje się wyodrębniona ze struktur Miasta jednostka Centrum Promocji i Kultury w Brzezinach. |
| 5 | Projekty rewitalizacyjne | Proszę wpisać dokładne lokalizacje poszczególnych projektów:<br>Odnośnie rozbudowy miejskiego monitoringu, to teren targowiska miejskiego obejmuje działki o numerach 2510/3; | Projekty nie posiadają dokładnych lokalizacji | Uwaga uwzględniona |

| L.p. | Część dokumentu, do której odnosi się uwaga | Treść uwagi | Uzasadnienie uwagi | Odpowiedź na zgłoszoną uwagę |
|---|---|---|---|---|
| | | 2510/4;2511/3; 2512; 2511/5.<br>Parking urzędu to działka nr 2841/60.<br>Renowacja obiektów zabytkowych: ul Św. Anny numery porządkowe – numer działki: 1 – 2762;<br>13 – 2774; 15 – 2775/1; 20 – 2704/2; 21 -2795; 34 -2751; ul. Kościuszki – kościół Podwyższenia Krzyża Świętego dz. Nr 2228; Kościół Świętego Ducha dz. Nr 2652; ul. Św. Anny – Kościół Św. Anny dz. Nr 2940; Szkoła Muzyczna dz. Nr 2804/2<br>Środowiskowy Dom Samopomocy – Stadion Miejski ul. Sportowa 1 dz. Nr 2959.<br>Modernizacja tkanki mieszkaniowej ul. Św. Anny numery działek: 2698; 27,49/2; 2300; 2782/1; 2654/1; 2638; 2770/1; 2772; 2776; 2948/1; 2697/52697/6; 2699; ul. Kościuszki: 2300; 2294/3; 2397; ul. Reformacka ; 2782/1; 2777/3; 2784/2; 2785/2; 2584/1; 2785/1; 2792/1; ul. Piłsudskiego: 2654/1; 2638; 2679/4; 2680.<br>Azbest: ul. Piłsudskiego nr 53, 69, 69A, 44, 42, 36, ul. Okrzei nr 15, 23, 18, 22, 35, ul. Dąbrowskiego nr 8, 7, ul. Kościuszki nr 45, 60, 41A, 43, ul. Spacerowa nr 1, ul. Św. Anny nr 56, 47, 37, 57, ul. Polna nr 10, 47, 49, 58, 8, 5, ul. Południowa nr 13, 14B, 14, 1, 12, 5, 4A, 8, 1A, ul. Wesoła nr 1, ul. Sienkiewicza nr 96, 99, 95, 71, 69, 67, 61, 59, 102, 109, 116, 90, 46, 34, 104, 113, 125, 118, ul. Składowa nr 1, 2, 8, 10 | | |
| 6 | Projekty rewitalizacyjne | Rozpisanie zakresu planowanych działań. | Obecny opisy zaplanowanych działań jest bardzo ogólny, co nie pozwala na identyfikację projektów. | Uwaga uwzględniona |
| 7 | Projekty rewitalizacyjne | Dodanie do Programu Rewitalizacji projektów miękkich tj.:<br>-Program Aktywizacji Integracji<br>-Asystent Rodziny<br>-Wspólnie możemy więcej | Program zakłada zbyt małą liczbę działań miękkich, wpływających na niwelowanie problemów społecznych. | Uwaga uwzględniona |

| L.p. | Część dokumentu, do której odnosi się uwaga | Treść uwagi | Uzasadnienie uwagi | Odpowiedź na zgłoszoną uwagę |
|---|---|---|---|---|
| | | -Wspomaganie bezdomnych<br>Projekty realizowane będą przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w porozumieniu z Urzędem Miasta i innymi jednostkami pomocniczymi. | | |
| 8 | Projekty rewitalizacyjne | Przy projekcie nr 15 (prace restauratorskie przy ogrodzeniu Szpitala Powiatowego w Brzezinach) i 17 (wyrównane szanse edukacyjne) brakuje uzasadnienia dlaczego działania te będą realizowane, chociaż są poza obszarem rewitalizacji. | brak | Uwaga uwzględniona |
| 9 | Projekty rewitalizacyjne/ramy finansowe | Brak szacunkowego kosztu przy projekcie dot. budowy sieci kanalizacyjnej, sanitarnej itd. Na ile szacuje się koszt całego przedsięwzięci? | brak | Uwaga uwzględniona |
| 10 | Zmiany w dokumentach strategicznych | Wydaje się, że niektóre projekty (np. SDŚ) mogą wywołać zmiany w innych dokumentach strategicznych miasta – np. w studium uwarunkowań. Proszę o ponowną weryfikację. | brak | Uwaga uwzględniona |
| 11 | Projekty rewitalizacyjne | Proponuję, aby władze miasta przemyślały utworzenie otwartej, ogólnodostępnej świetlicy, w której dzieci i młodzież mogłyby rozwijać zainteresowania nie związane ze spędzaniem czasu przy pomocy komputera (zaawansowanych technologii). W Łodzi istnieje kilka „gralni", w których ludzie w różnym wieku spotykają się, aby grać wspólnie w gry karciane, planszowe, strategiczne. W takich miejscach rozwijają się więzi społeczne, zainteresowania, spędzają czas przy grach, które rozwijają logiczne myślenie, uczą jak gospodarować zasobami. W Brzezinach mieszka kilku czynnych uczestników łódzkiego środowiska wargamingowego, którzy posiadają wystarczające prywatne kolekcje, aby przynajmniej zapoczątkować takie przedsięwzięcie. W razie czego chętnie wspomożemy taką akcję, jeśli dostanie ona zielone światło. Sama świetlica mogłaby poza tym skupiać w jednym miejscu przekrój | brak | W rewitalizowanym obecnie parku miejskim dostępne dla ogółu będą dwa plenerowe stoliki szachowe, a także plenerowa plansza do gry w „Chińczyka". Ponadto Centrum Promocji i Kultury w Brzezinach dysponuje pewną liczbą wolnych pomieszczeń, które dana grupa społeczna, w tym wymienione we wniosku środowisko, może w porozumieniu z dyrektorem CPIK do tego celu wykorzystywać. |

| L.p. | Część dokumentu, do której odnosi się uwaga | Treść uwagi | Uzasadnienie uwagi | Odpowiedź na zgłoszoną uwagę |
|---|---|---|---|---|
| | | różnych zajęć, jak kółko teatralne czy kursy rysowania. | | |
| 12 | Projekty rewitalizacyjne | Brzeziny oprócz kilku kamienic i kościołów nie mają zabytków, przynajmniej tych widocznych. Odkopano ruiny fundamentów w parku miejskim tylko po to, by je zaraz zasypać. Przy ul. Kościuszki prowadzone są wykopaliska, które pewnie także niczemu nie posłużą. Zamiast stawiać tam kolejny market proponuję wyeksponować ukrytą przeszłość miasta. Można dzięki temu przyciągnąć turystów. Przykładem może być miasto Olkusz, gdzie odkopano pozostałości ratusza, po których oprowadza się turystów. Innym przykładem jest Szczecin, gdzie w centrum handlowym można spacerować po przezroczystych podłogach, spod których widać średniowieczne mury. | brak | Opisany w uwadze teren jest własnością prywatną i prywatny inwestor wykorzysta go w dowolny sposób, o ile będzie to zgodne z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Teraz rzeczywiście trwają tam badania archeologiczne. Co potem zrobi z tym inwestor i w jaki sposób zagospodaruje, to już zależy od stanowiska konserwatora zabytków, a decyzja finalna do samego inwestora. Uwaga nieuwzględniona. |

# 9 Spotkania konsultacyjne z grupami interesariuszy

Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji został poddany pod dyskusję z interesariuszami. W ich trakcie zgromadzono opinie, postulaty, modyfikacje na temat dokumentu. Spotkania odbyły się według niżej przedstawionego harmonogramu:

- 17.08.2017 r. spotkanie informacyjno-warsztatowe z interesariuszami,
- 5.09.2017 r. spotkanie informacyjne z interesariuszami,
- 18-20.08.2017 r. dziesięć mobilnych punktów konsultacyjnych.

## Spotkania rewitalizacyjne

**Spotkanie dnia 17.08.2017 r.**

Spotkanie konsultacyjne zostało przeprowadzone w ramach opracowania *Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Brzeziny*.

**Termin:** 17 sierpnia 2017 r. godz. 14:00, Urząd Miasta Brzeziny, sala konferencyjna.

**Uczestnicy**: Spotkanie miało charakter otwarty, każdy chętny mógł w nim uczestniczyć. Zaproszenia zostały zamieszczone na stronach internetowych często odwiedzanych przez interesariuszy rewitalizacji w formie plakatów informacyjnych oraz w Brzezińskim Informatorze Samorządowym. W spotkaniu uczestniczyło ok 20 osób.

**Cel konsultacji:** Przedstawienie projektu Gminnego Programu Rewitalizacji, identyfikacja potrzeb i negatywnych zjawisk występujących na obszarze rewitalizacji, dyskusja na temat zapisów zawartych w dokumencie.

**Prowadzący**: Łukasz Harat

Podczas spotkania uczestnikom przedstawiono podstawowe zagadnienia dotyczące rewitalizacji tj.:

- Czym jest proces rewitalizacji i program rewitalizacji?
- Czym jest obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji?
- W jaki sposób określić stan kryzysowy?
- Aspekty rewitalizacji wraz z przykładami
- Dokumenty dotyczące rewitalizacji – uwarunkowania prawne

Następnie omówiono elementy programu rewitalizacji oraz diagnozę służącą wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i rewitalizacji na terenie Miasta Brzeziny. Po części informacyjnej przedstawiono interesariuszom założenia części strategicznej GPR wraz z bieżącą dyskusją na temat poszczególnych punktów tzn.:

- Wizji – czy wizja jest adekwatna do przedstawionej diagnozy oraz problemów charakteryzujących obszar rewitalizacji? Czy oddaje stan tego terenu w przyszłości? Czy należy dokonać modyfikacji?
- Cele – czy cele odpowiadają zdiagnozowanym problemom? Czy należy dokonać modyfikacji?
- Projekty rewitalizacyjne – Czy projekty wpłyną na zmniejszenie skali problemów charakteryzujących obszar rewitalizacji? Czy wpłyną na poprawę jakości życia mieszkańców? Czy zaplanowane działania są adekwatne do potrzeb?
- Komplementarność i monitoring – jak zaangażować mieszkańców w proces rewitalizacji na etapie wdrażania? Jak zwiększyć partycypację?

Dodatkowo rozmawiano o głównych odbiorcach działań rewitalizacyjnych, harmonogramie projektów i kosztach. Interesariusze mieli również możliwość zgłoszenia uwag do dokumentu, jednak podczas spotkania nie zgłoszono żadnej uwagi w postaci papierowej czy ustnej.

Spotkanie zakończono podsumowaniem wcześniej przedstawianych treści, jednocześnie przekazano informacje o trwających do 15 września 2017 roku konsultacjach społecznych projektu Gminnego Programu Rewitalizacji dla miasta Brzeziny.

**Spotkanie dnia 5.09.2017 r.**

Spotkanie konsultacyjne zostało przeprowadzone w ramach opracowania *Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Brzeziny*.

**Termin:** 5 września 2017 r. godz. 15:00, Urząd Miasta Brzeziny, sala konferencyjna.

**Uczestnicy**: Spotkanie miało charakter otwarty, każdy chętny mógł w nim uczestniczyć. Zaproszenia zostały zamieszczone na stronach internetowych często odwiedzanych przez interesariuszy rewitalizacji w formie plakatów informacyjnych oraz w Brzezińskim Informatorze Samorządowym. W spotkaniu uczestniczyły 33 osoby.

**Cel konsultacji:** Przedstawienie projektu Gminnego Programu Rewitalizacji, identyfikacja potrzeb i negatywnych zjawisk występujących na obszarze rewitalizacji, dyskusja na temat zapisów zawartych w dokumencie.

**Prowadzący**: Piotr Gozdek

Podczas spotkania przedstawiony został w formie prezentacji multimedialnej dokument *Gminnego Programu Rewitalizacji dla miasta Brzeziny*. Wcześniej przedstawiono podstawowe pojęcia związane z rewitalizacją.

W trakcie spotkania omówiono poszczególne elementy programu, w tym:

- Delimitację, służącą wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i rewitalizacji,
- Obszar zdegradowany i rewitalizacji,
- Problemy i potrzeby obszaru rewitalizacji,
- Wizję,
- Cele,
- Projekty rewitalizacyjne,
- Komplementarność,
- System monitoringu i wdrażania GPR,
- Ramy finansowe programu,
- Ramowy harmonogram realizacji programu,
- Aktualizację dokumentu.

Dodatkowo pogłębiane były takie zagadnienia jak:

- Jakie grupy powinny być głównymi odbiorcami działań rewitalizacyjnych na obszarze przeznaczonym do rewitalizacji?
- Jak zaangażować mieszkańców w proces rewitalizacji na etapie wdrażania? Jakie działania należy podejmować w celu zwiększenia zaangażowania mieszkańców?
- Jak zaangażować mieszkańców w proces rewitalizacji na etapie monitorowania?

Uczestnicy spotkania mieli możliwość zadawania pytań oraz zgłaszania uwag do dokumentu. Dopytano ich również o adekwatność wizji, celów i projektów do przedstawionych problemów obszaru rewitalizacji. Dyskusji poddano również projekty rewitalizacyjne.

Uczestnicy spotkania nie zgłaszali uwag do dokumentu, pojawiło się jednak kilka głosów dotyczących uwzględnienia w programie dodatkowych projektów:

- Na terenie miasta brakuje pojemników na psie odchody, w związku z czym zaproponowano zakup i montaż pojemników w centrum miasta oraz innych uczęszczanych miejscach np. przy targowisku.
- Mieszkańcy widzą potrzebę budowy parkingu przy ogródkach działkowych - teren jest własnością miasta.
- Istotne jest prowadzenie działań miękkich polegających na prowadzeniu działań informacyjno-promocyjnych miasta. Obecna promocja miasta oraz sposób informowania mieszkańców o różnych wydarzeniach i akcjach często "umyka" uwadze mieszkańców. Należy się zastanowić nad lepszymi formami komunikacji z mieszkańcami.

Spotkanie zakończono podsumowaniem wcześniej przedstawianych treści, jednocześnie przekazano informacje o trwających do 15 września 2017 roku konsultacjach społecznych projektu Gminnego Programu Rewitalizacji dla miasta Brzeziny.

## Mobilne punkty informacyjne

Mobilne punkty konsultacyjne zostały przeprowadzone w ramach opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Brzeziny, podczas konsultacji społecznych dokumentu trwających od 14 sierpnia do 15 września 2017 roku.

**Termin:** Spotkania zostały przeprowadzone w ciągu trzech dni, tj. piątek (18.08), sobota (19.08) i niedziela (20.08) 2017 roku, celem dotarcia do jak najszerszego grona odbiorców. Punkty zlokalizowane były na terenie rewitalizacji, w różnych jego częściach.

| **PIĄTEK (18.08.2017 r.):** | **GODZINY** |
|---|---|
| Urząd Miasta Brzeziny, ul. Sienkiewicza 16 | **11.00-13.00** |
| Szkoła Podstawowa nr 2, ul. Sienkiewicza 17 | **13.30-15.30** |
| Muzeum Regionalne, ul. Józefa Piłsudskiego 49 | **16.00-18.00** |
| **SOBOTA (19.08.2017 r.):** | **GODZINY** |
| Stadion Miejski, ul. Kulczyńskiego 9 | **9.00-11.00** |
| Rynek Miejski, ul. Lasockich | **11.30-13.30** |
| ul. Staszica przy ul. Mickiewicza | **14.00-16.00** |
| ul. Przechodnia | **16.30-18.30** |
| **NIEDZIELA (20.08.2017 r.):** | **GODZINY** |
| ul. Św. Anny w okolicach kościoła św. Anny | **9.00-11.00** |
| Parafia św. Franciszka z Asyżu, ul. Reformacka | **11.30-13.30** |
| Park miejski w okolicach kościoła pw. Św. Krzyża | **14.00-16.00** |

**Uczestnicy:** Mobilne punkty miały charakter otwarty, każdy chętny mógł w nich uczestniczyć. Informacje zostały zamieszczone na stronach internetowych często odwiedzanych przez interesariuszy rewitalizacji w formie plakatów informacyjnych oraz w Brzezińskim Informatorze Samorządowym. Przez trzy dni punkty odwiedziło prawie 100 osób.

**Cel konsultacji**: Indywidualne spotkania były dobrą okazją, by poznać szczegółowiej zapisy dokumentu, zadać pytania, zgłosić swoje uwagi. Celem mobilnych punktów konsultacyjnych było zatem:

- poszerzenie wiedzy na temat rewitalizacji,
- zwiększenie zainteresowania mieszkańców działaniami podejmowanymi na terenie miasta,
- przedstawienie i zaopiniowanie projektu Gminnego Programu Rewitalizacji,
- zgłoszenie uwag do Gminnego Programu Rewitalizacji,

- identyfikacja potrzeb i negatywnych zjawisk występujących na obszarze rewitalizacji,
- stworzenie możliwości do rozmowy na temat działań strategicznych podejmowanych w obrębie miasta,
- przeprowadzenie badania PAPI wśród interesariuszy

**Prowadzący:** Przedstawiciel firmy EU-Consult - Piotr Gozdek oraz pracownicy Urzędu Miasta Brzeziny

Podczas trzydniowych spotkań osoby pełniące dyżury w punktach wyposażone były w:

- Dwie mapy miasta wydrukowane na arkuszach A0 z zaznaczonym obszarem zdegradowanym i rewitalizacji do dyspozycji interesariuszy,
- Plansze A3 i A4 z podstawowymi informacjami dotyczącymi rewitalizacji:
    - Czym jest rewitalizacja?
    - Czym jest obszar zdegradowany?
    - Czym jest obszar rewitalizacji?
    - Jaki jest zasięg obszaru rewitalizacji na terenie miasta?
    - Czym jest Program Rewitalizacji?
    - Jakie są cele Gminnego Programu Rewitalizacji dla miasta Brzeziny?
    - Jakie projekty zawarto w Gminnym Programie Rewitalizacji dla miasta Brzeziny?
    - Wyjaśnienie procedury tworzenia Gminnego Programu Rewitalizacji.
- Kwestionariusze ankiety PAPI dotyczącej diagnozy zjawisk i czynników kryzysowych na obszarach do rewitalizacji.
- Plansze z harmonogramem punktów konsultacyjnych.
- Formularze uwag w wersji papierowej.

Uczestnicy punktów mieli możliwość zadawania pytań oraz zgłaszania uwag do dokumentu. Dopytano ich również o adekwatność wizji, celów i projektów do przedstawionych problemów obszaru rewitalizacji. Dyskusji poddano również projekty rewitalizacyjne. Ponadto podczas trzech dni udało się przeprowadzić 99 ankiet z mieszkańcami. Największym zainteresowaniem cieszyły się punkty zlokalizowane wzdłuż ruchliwych tras komunikacyjnych.

Podczas realizacji punktów konsultacyjnych wpłynął jeden formularz uwag w formie pisemnej dotyczący uzupełnienia dokumentu o modernizację kortów tenisowych do gry całorocznej (balon).

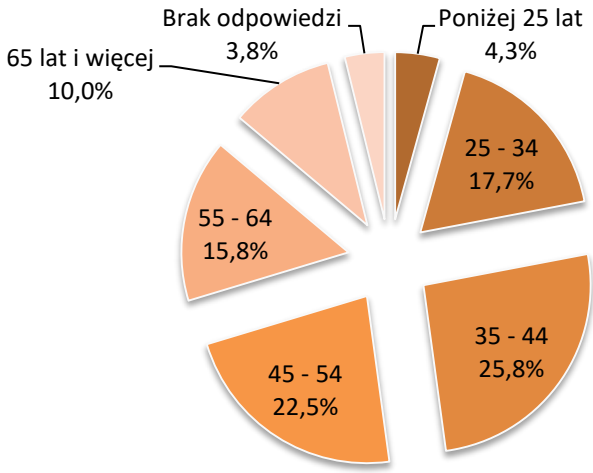
Uzasadnienie uwagi: Duża liczba osób z okolicznych miejscowości jeździ na treningi do Łodzi.

## 10 Badanie PAPI

W okresie 14.08-15.09.2017 r. przeprowadzono badanie PAPI wśród interesariuszy obszaru rewitalizacji na temat problemów występujących na tym obszarze, jego potencjałów i przewidywanych działań. Udało się zebrać 209 ankiet. Poniżej wyniki z przeprowadzonych badań.

Łącznie w badaniu udział wzięło 209 respondentów, z czego 53,1% stanowiły kobiety, natomiast 43,1% mężczyźni. Pozostała grupa badanych (3,8%) odmówiła udzielenia odpowiedzi na pytanie dotyczące płci. W przypadku wieku rozkład próby wyglądał następująco: ponad ¼ całej grupy stanowiły osoby pomiędzy 35 a 44 rokiem życia (25,8%), nieco mniej odnotowano respondentów w przedziale wiekowym 45-54 lata (22,5%), 25-34 lata (17,7%) i 55-64 lata (15,8%). Najmniejszą grupę stanowiły osoby młode (poniżej 25 roku życia) oraz starsze (powyżej 65 roku życia).

*Rysunek 1. Wiek respondentów*



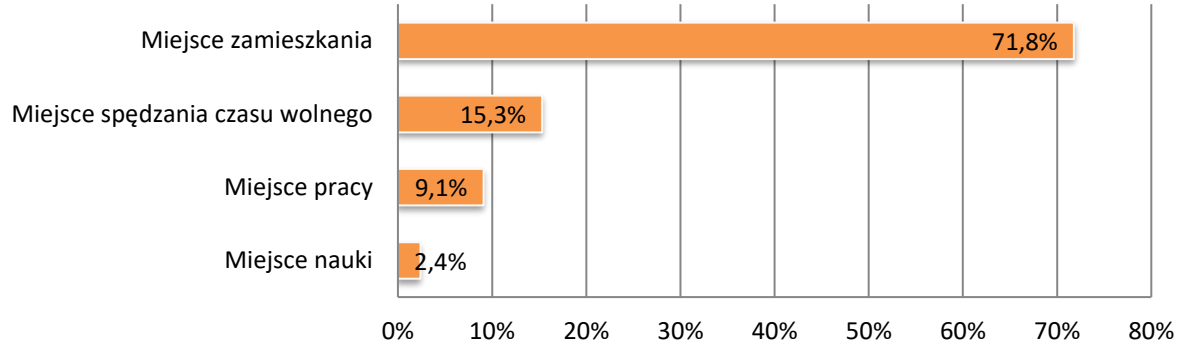

*Źródło: Opracowanie własne na podstawie przeprowadzonych badań.*

Blisko połowa badanych (46,4%) posiadała wykształcenie średnie, nieco mniej wyższe (26,3%) oraz zasadnicze zawodowe (14,4%). Najmniej osób zadeklarowało podstawowe/gimnazjalne (5,7%) lub inne (1,44%). Bisko 6,0% badanych odmówiło udzielenia odpowiedzi.

Respondentów dopytano o związki z obszarem rewitalizacji: najwyższy odsetek wskazał, iż jest to dla nich miejsce zamieszkania (71,8%). Na miejsce spędzania casu wolnego wskazało 15,3% badanych, natomiast na miejsce pracy 9,1%, a nauki 2,4%. Wśród odpowiedzi inne znalazły się „miejsce zamieszkania bliskich", „działalność WOŚP". Warto jednocześnie zaznaczyć, że ponad połowa ankietowanych (51,2%) mieszka na terenie Brzezin od

urodzenia, natomiast 22,5% powyżej 15 lat (jednak nie od urodzenia). Pomiędzy 9 a 15 lat wskazało 8,6% respondentów, między 5 a 8 lat 4,3%, natomiast poniżej 5 lat 3,4%. Pozostała część respondentów nie udzieliła odpowiedzi na to pytanie.

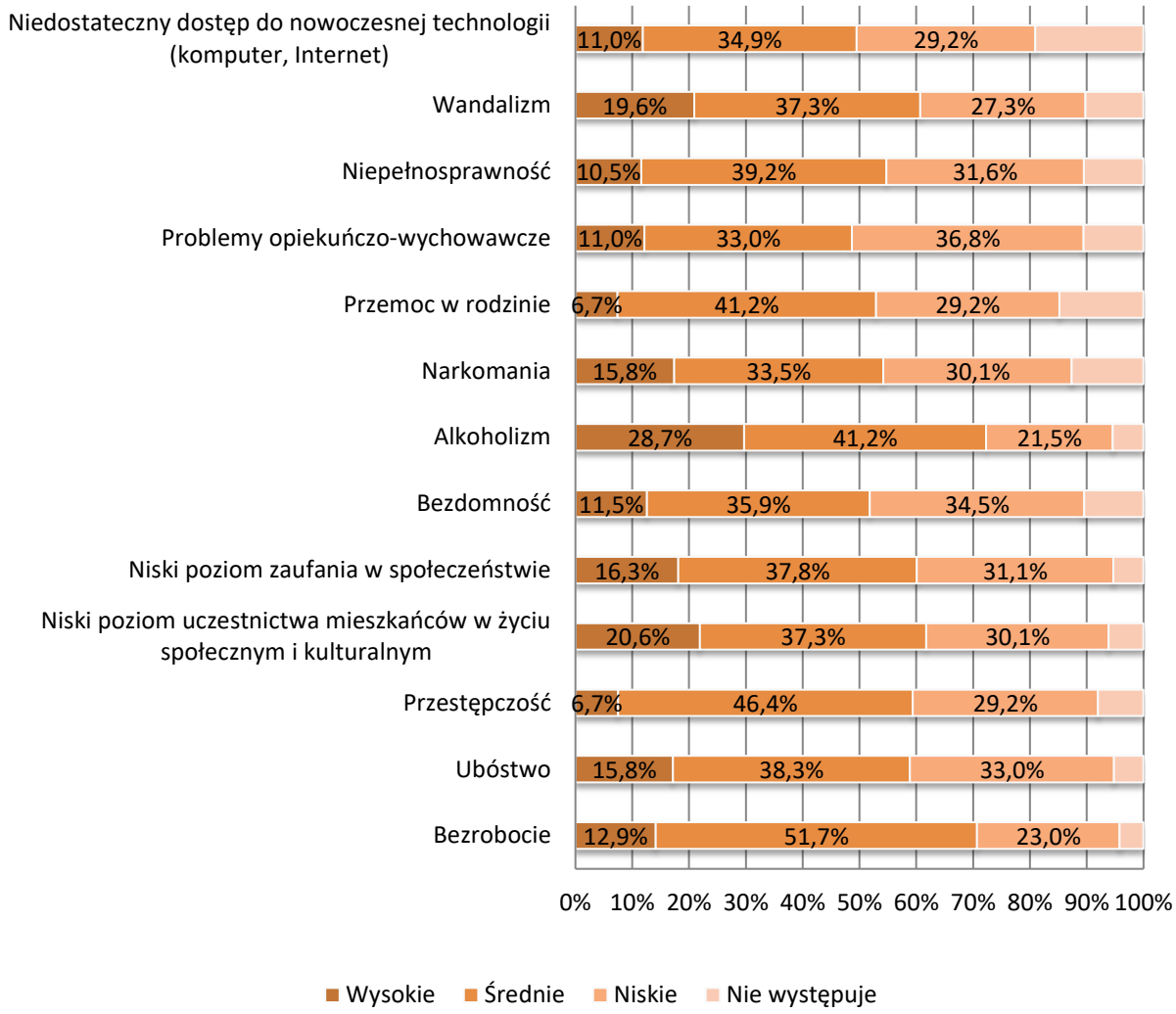
*Wykres 1. Związki respondentów z obszarem rewitalizacji*




*Źródło: Opracowanie własne na podstawie przeprowadzonych badań.*

Mieszkańców biorących udział w badaniu poproszono o ocenę natężenia poszczególnych problemów społecznych na obszarze rewitalizacji. Jak wynika z poniższego wykresu badani za problemy o stosunkowo wysokim natężeniu uznali: alkoholizm (69,9% - suma wskazań na natężenie wysokie i średnie), bezrobocie (64,6%), niski poziom uczestnictwa mieszkańców w życiu społecznym i kulturalnym (57,9%) oraz wandalizm (56,9%). Do problemów o niskim natężeniu lub w ogóle nie występujących w obrębie obszaru rewitalizacji badani zaliczyli: niedostateczny dostęp do nowoczesnej technologii (46,9% - suma odpowiedzi „niskie natężenie" i „nie występuje"), problemy opiekuńczo-wychowawcze (46,4%), bezdomność (44,1%) i przemoc w rodzinie (42,6%).

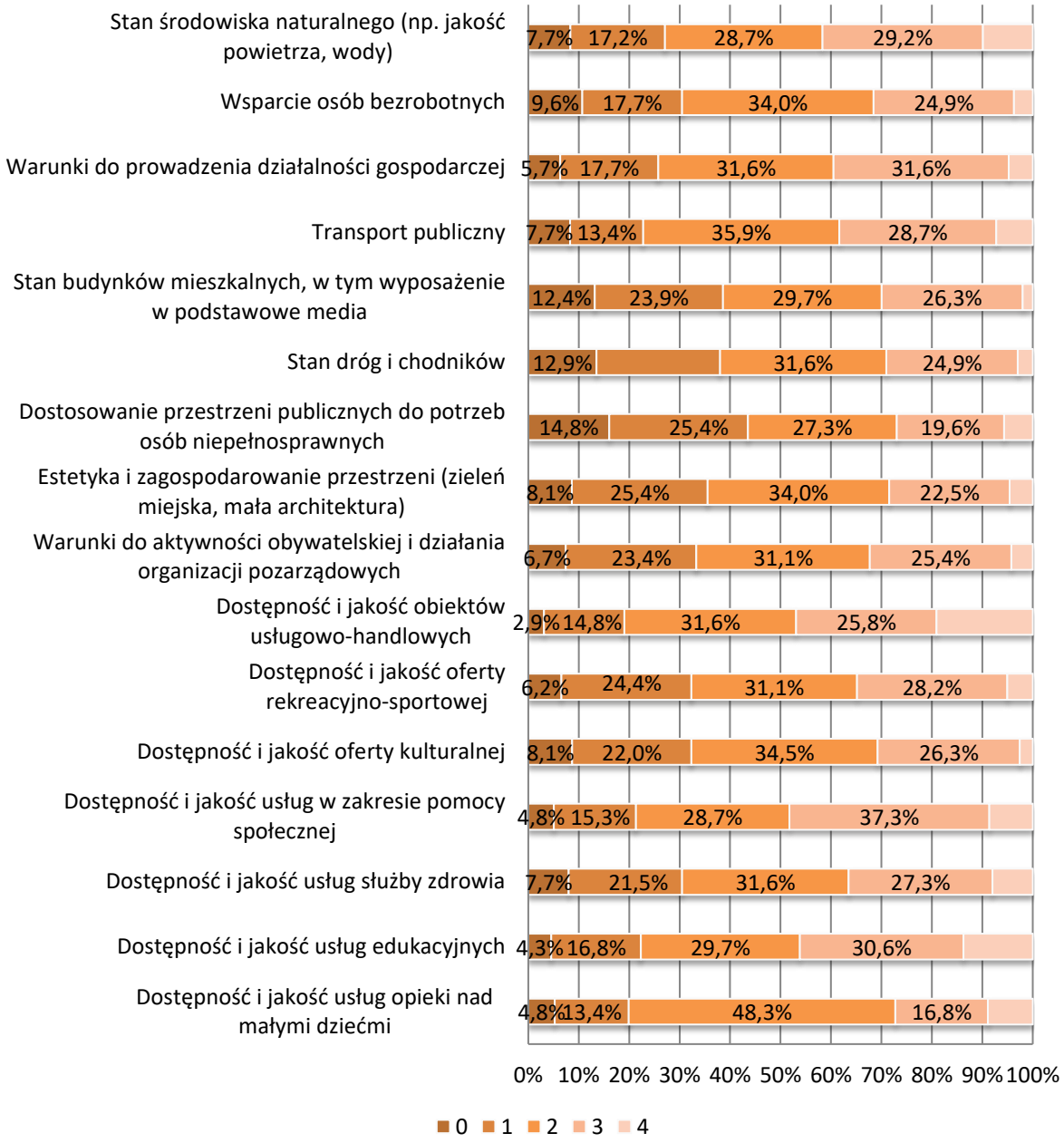
*Wykres 2. Jak oceniają Państwo natężenie poszczególnych problemów społecznych na obszarze rewitalizacji?*




*Źródło: Opracowanie własne na podstawie przeprowadzonych badań.*

Istotna jest także ocena poszczególnych aspektów życia na wybranym obszarze rewitalizacji. Najwyższe noty (3 oraz 4) otrzymały takie kwestie jak: dostępność i jakość usług w zakresie pomocy społecznej (45,4%), dostępność i jakość usług edukacyjnych (43,5%) oraz dostępność i jakość obiektów usługowo-handlowych (43,5%). Oceny najniższe (0 i 1) zostały wystawione aspektom związanym z dostosowaniem przestrzeni publicznej do potrzeb osób z niepełnosprawnościami (40,2%), stanem budynków mieszkalnych oraz ich wyposażeniem w podstawowe media (36,3%), stanem dróg i chodników (36,3%), a także dostępnością i jakością oferty kulturalnej oraz sportowo-rekreacyjnej (30,6%). Zaznaczyć należy, że noty wysokie zostały wystawione przede wszystkim w odniesieniu do aspektów społecznych, natomiast niskie w odniesieniu do zagadnień infrastrukturalnych.

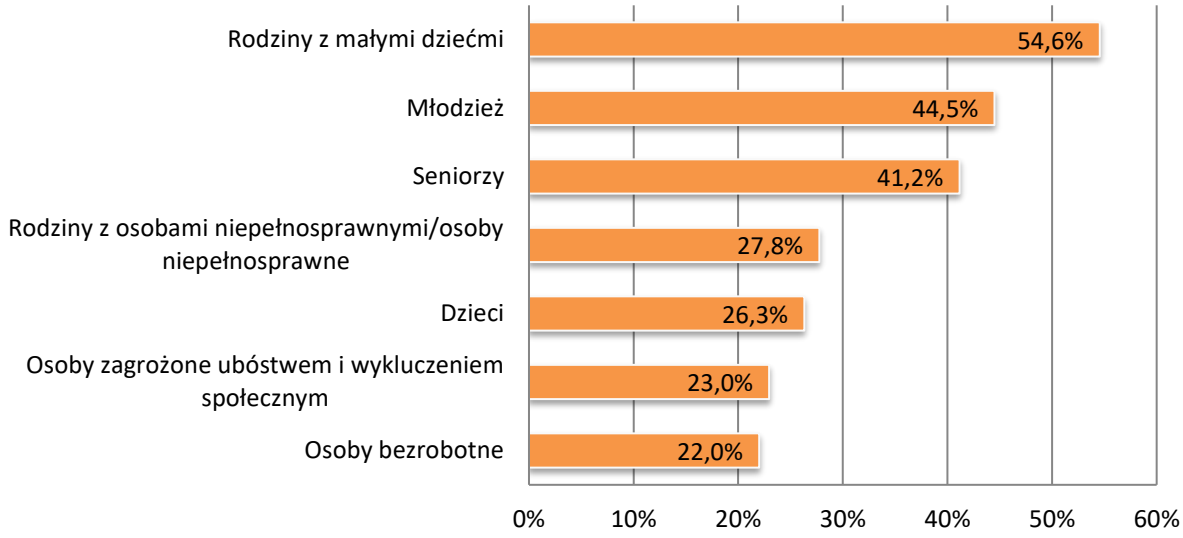
*Wykres 3. Jak Państwo oceniają następujące aspekty życia na obszarze rewitalizacji? Bardzo prosimy o ocenę na skali od 0 do 4, gdzie 0 oznacza ocenę najniższą a 4 najwyższą*




*Źródło: Opracowanie własne na podstawie przeprowadzonych badań.*

Według badanych grupami społecznymi, które powinny być najbardziej wspierane podczas realizacji programu rewitalizacji są rodziny z dziećmi (54,6%), młodzież (44,5%) oraz seniorzy (41,2%). Rzadziej zwracano uwagę na rodziny z osobami niepełnosprawnymi, dzieci, osoby zagrożone ubóstwem i bezrobotne.

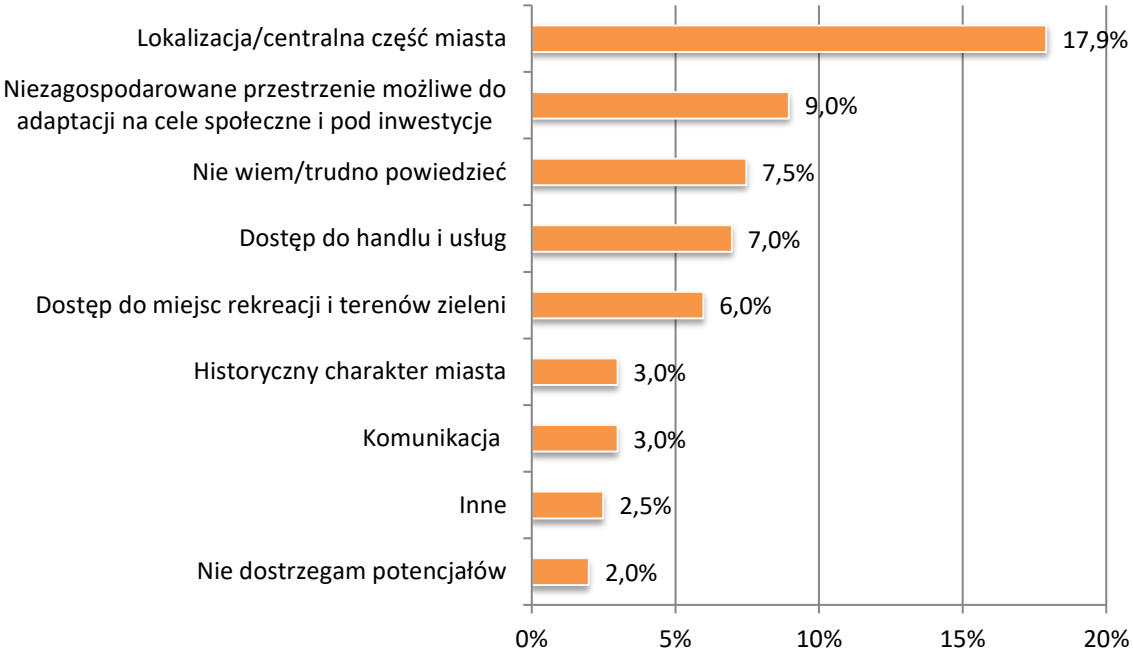
*Wykres 4. Jakie grupy społeczne powinny być głównie wpierane na obszarze rewitalizacji? (Pytanie wielokrotnego wyboru)*




*Źródło: Opracowanie własne na podstawie przeprowadzonych badań.*

Największym atutem obszaru rewitalizacji w opinii badanych jest jego lokalizacja - centrum miasta (17,9% wskazań). Istotne pod tym względem są również niezagospodarowane przestrzenie, możliwe do adaptacji na cele społeczne oraz pod inwestycje (9,0%), ale także dostęp do punktów handlowych/usługowych (7,0%) i terenów zieleni (6,0%). Kilku respondentów zwróciło uwagę również na historyczny charakter miasta i komunikację (obecność drogi relacji Łódź-Warszawa).

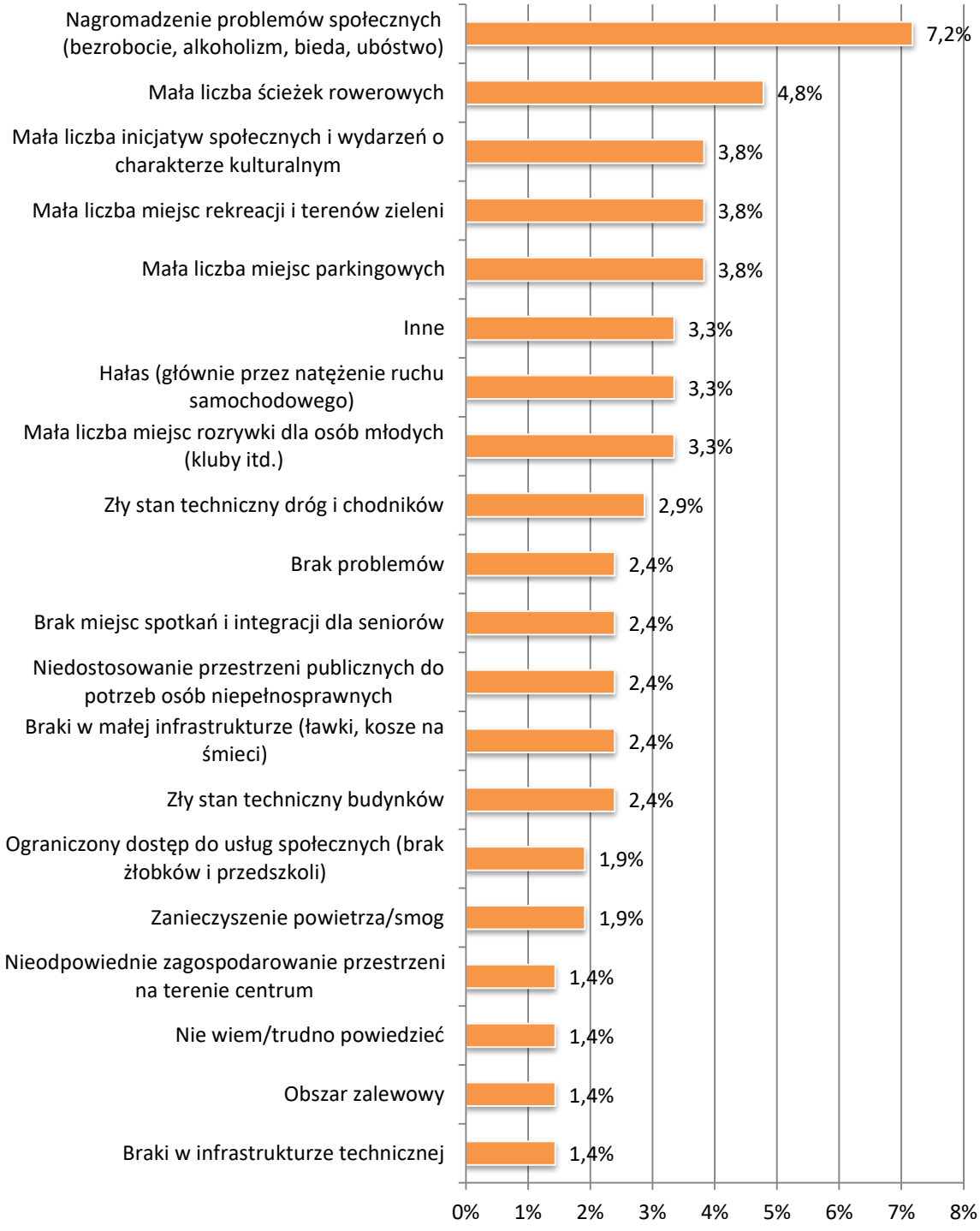
*Rysunek 2. Atuty i potencjały obszaru rewitalizacji*




*Źródło: Opracowanie własne na podstawie przeprowadzonych badań.*

Wśród problemów dotykających obszar rewitalizacji mieszkańcy zwracali uwagę przede wszystkim na problemy społeczne (7,2% wskazań) w postaci ubóstwa, bezrobocia, alkoholizmu i narkomanii. Istotny odsetek wskazań dotyczył także małej liczby inicjatyw społecznych i wydarzeń o charakterze kulturalnym (3,8%), braku miejsc rozrywki dla młodzieży (3,3%), a także miejsc integracji dla osób starszych (2,4%). W zakresie infrastruktury najwięcej wskazań dotyczyło małej liczby ścieżek rowerowych (4,8%), miejsc parkingowych (3,8%), złego stanu technicznego dróg i chodników (2,9%) oraz niedostosowania przestrzeni publicznych do potrzeb osób niepełnosprawnych (2,4%). Warto zwrócić uwagę również na wysoki odsetek wskazań na małą liczbę miejsc rekreacji i terenów zieleni.

*Rysunek 3. Problemy występujące na terenie rewitalizacji*

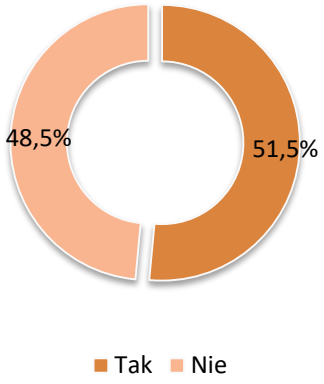



*Źródło: Opracowanie własne na podstawie przeprowadzonych badań.*

Mieszkańcy nie byli zgodni odpowiadając na pytanie czy włączyliby się w działania na rzecz poprawy jakości życia w miejscu swojego zamieszkania. Niewiele ponad połowa (51,5%) zadeklarowała chęć włączenia się w działania tego typu, natomiast 48,5% była odmiennego

zdania. Wysoki odsetek badanych z drugiej grupy wskazuje na niską aktywność części mieszkańców, co znacznie utrudnia efektywne przeprowadzenie rewitalizacji.

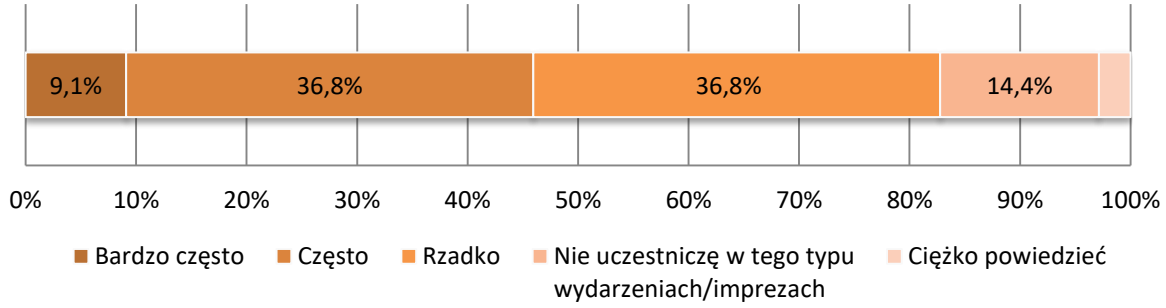
***Wykres 5. Czy włączył(a)by się Pan/Pani w działania podejmowane na rzecz poprawy życia w miejscu zamieszkania?***




*Źródło: Opracowanie własne na podstawie przeprowadzonych badań.*

Respondenci biorący udział w badaniu zostali zapytani o częstotliwość uczestniczenia w wydarzeniach kulturalnych na terenie miasta. Okazuje się, że 45,9% badanych bardzo często lub często korzysta z oferty kulturalnej, natomiast 51,2% robi to rzadko lub nie korzysta z niej w ogóle. Rozkład odpowiedzi potwierdza stosunkowo niską aktywność mieszkańców.

***Wykres 6. Jak często uczestniczy Pan/Pani w wydarzeniach, imprezach kulturalnych organizowanych w Mieście?***

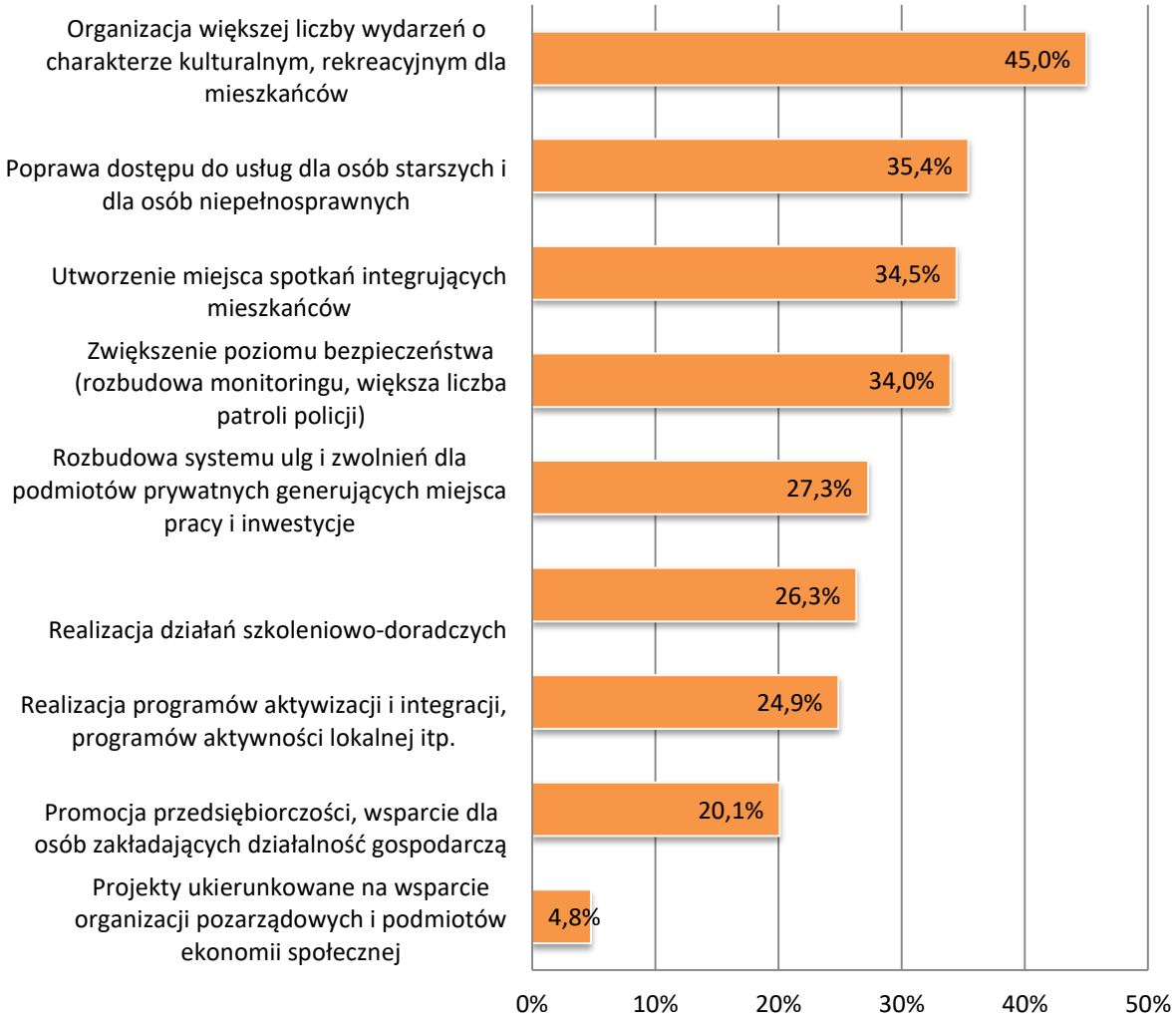



*Źródło: Opracowanie własne na podstawie przeprowadzonych badań.*

Celem ograniczania negatywnych zjawisk społecznych i gospodarczych na terenie rewitalizacji mieszkańcy dostrzegają przede wszystkim potrzebę organizacji większej liczby wydarzeń o charakterze kulturalnym i rekreacyjnym (45,0% wskazań), poprawy dostępu do usług i przestrzeni publicznych dla osób starszych i niepełnosprawnych (35,4%), utworzenia większej liczby miejsc spotkań integrujących mieszkańców (34,5%) oraz zwiększenie

bezpieczeństwa na terenie miasta (34,0%). Nieco mniej wskazań odnotowano na działania podejmowane w związku z problemami w sferze gospodarczej (realizacja działań szkoleniowo-doradczych, promocja przedsiębiorczości itd.).

***Wykres 7. Jakie rodzaje przedsięwzięć powinny być Państwa zdaniem podejmowane w celu ograniczania negatywnych zjawisk społecznych i gospodarczych na wskazanym obszarze?(Pytanie wielokrotnego wyboru)***

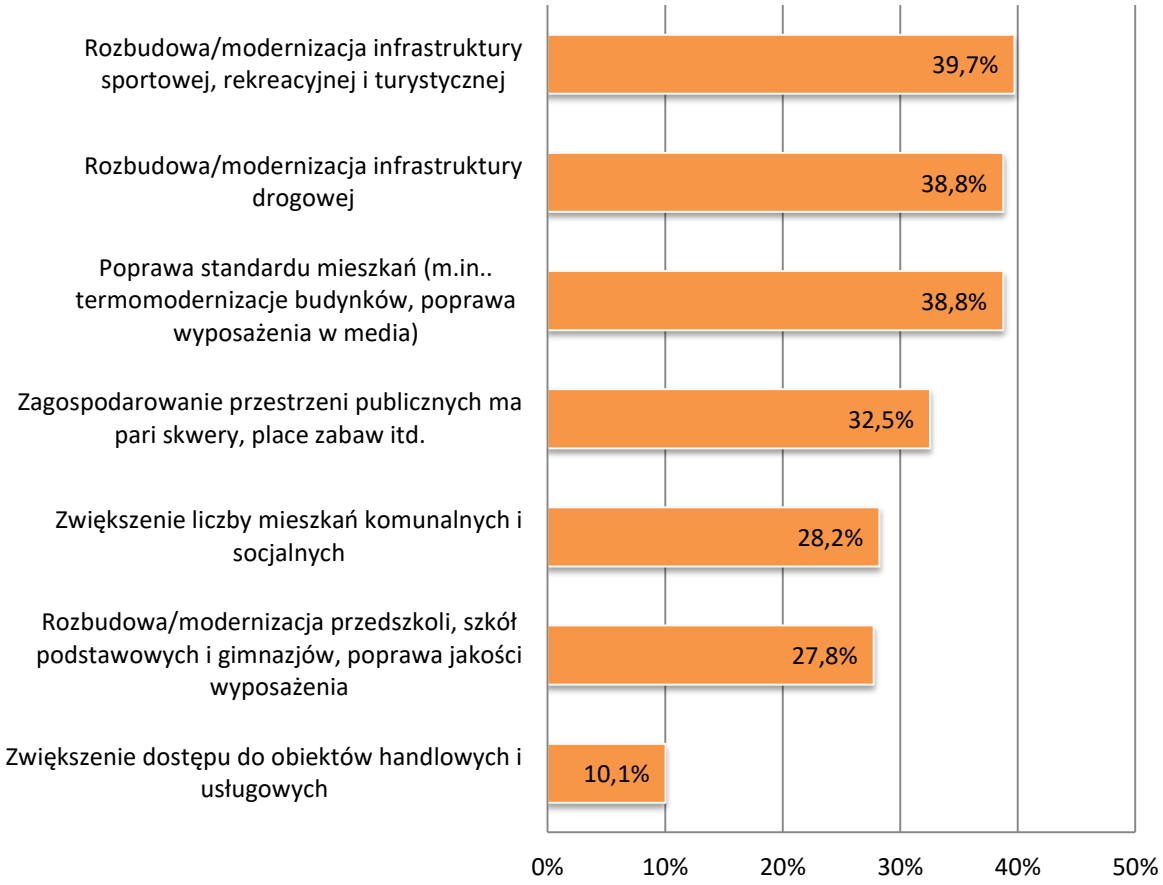



*Źródło: Opracowanie własne na podstawie przeprowadzonych badań.*

Negatywne zjawiska w sferze środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej zdaniem badanych powinny być ograniczane przede wszystkim poprzez realizację takich działań jak: modernizacja/rozbudowa infrastruktury sportowej, rekreacyjnej, turystycznej, a także drogowej (39,7% i 38,8%) oraz poprawa standardu mieszkań (38,8%). Nieco mniej wskazań uzyskały działania związane z zagospodarowaniem przestrzeni publicznych na miejsca rekreacji, zwiększenie liczby mieszkań komunalnych i socjalnych oraz modernizacja

placówek edukacyjnych. Badani nie widzą także potrzeby zwiększania dostępu do obiektów handlowych i usługowych.

***Wykres 8. Jakie rodzaje przedsięwzięć powinny być Państwa zdaniem podejmowane w celu ograniczania negatywnych zjawisk środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych i technicznych na wskazanym obszarze? (Pytanie wielokrotnego wyboru)***




*Źródło: Opracowanie własne na podstawie przeprowadzonych badań.*

## 11 Badanie CAWI

W dniach 14.08-15.09.2017 roku na stronie internetowej Urzędu Miasta oraz Biuletynie Informacji Publicznej dostępny był również formularz uwag i ankieta pogłębiająca w wersji elektronicznej. Nie odnotowano jednak żadnego wypełnienia w tym okresie.

## 12 Opiniowanie dokumentu GPR

Zgodnie z art. 17 i 18 Ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji w dniach 18.09-2.10.2017.r. prowadzone jest opiniowanie Gminnego Programu Rewitalizacji dla miasta

Brzeziny. Opinie związane z projektem Gminnego Programu Rewitalizacji zostaną dołączone do raportu po zakończeniu procedury opiniowania.